

Prodej samostatného RD, 97 m², Ústí nad Labem, Vaňov - exkluzivně



Prodej hrubé stavby domu o velikosti 4 + kk o celkové ploše 194 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225948 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Vaňov, Kruhová

Prodej hrubé stavby domu o velikosti 4 + kk o celkové ploše 194 m²

V zastoupení majitele nabízíme hrubou stavbu rodinného domu v atraktivní lokalitě Ústí nad Labem, konkrétně ve vyhledávané části Vaňov. Tento dům se nachází na místě s jedinečným výhledem do okolní přírody, který zaručuje klidné bydlení v dosahu města.

Dispozice a velikost: Dům je navržen jako 4+kk s celkovou užitnou plochou 97 m², což nabízí komfortní prostor pro rodinný život. Projektová dokumentace k tomuto domu je kompletní a zájemci ji mohou prohlédnout u realitního makléře.

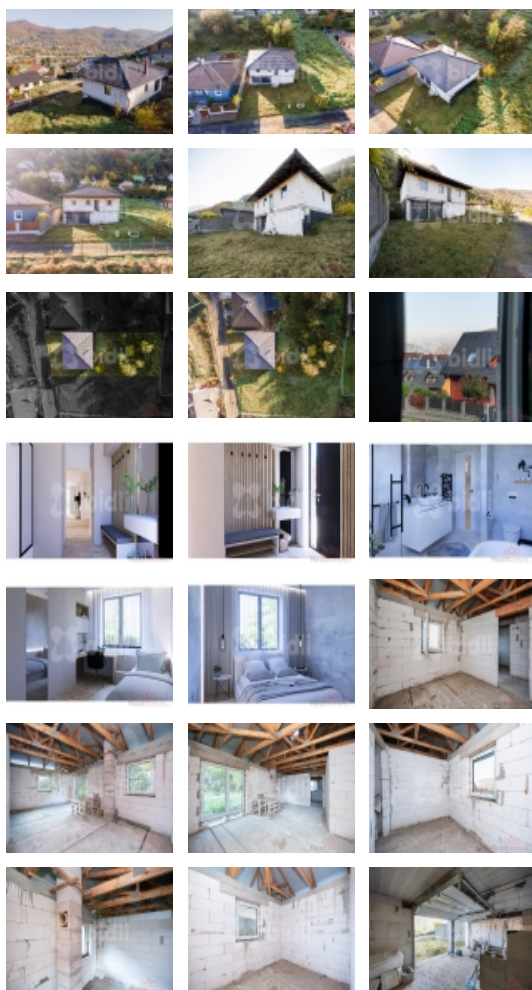
Součástí přízemí je garáž pro dvě vozidla a prostorná technická místnost o rozloze více než 40 m², ideální pro skladování, dílnu nebo další využití podle potřeb nových majitelů.

Možnost dokončení dle vašich představ. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří si přejí dokončit dům podle vlastních představ a vkusu.

Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	194
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní



Prodej samostatného RD, 97 m², Ústí nad Labem, Vaňov - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Michal Koždoň

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m ²)	641
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Zastavěná plocha (m ²)	97
Plocha parcely (m ²)	641
Užitná plocha (m ²)	97
Nebytové prostory (m ²)	97
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	ano
Budova na pozemku	Ano
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4 kk