

Prodej samostatného RD, 225 m², Bohumín, Skřečůň (okres Karviná)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 225 m², Bohumín, ul. 1. máje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874876 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohumín, Skřečůň (okres Karviná), <![CDATA[1. máje]]>

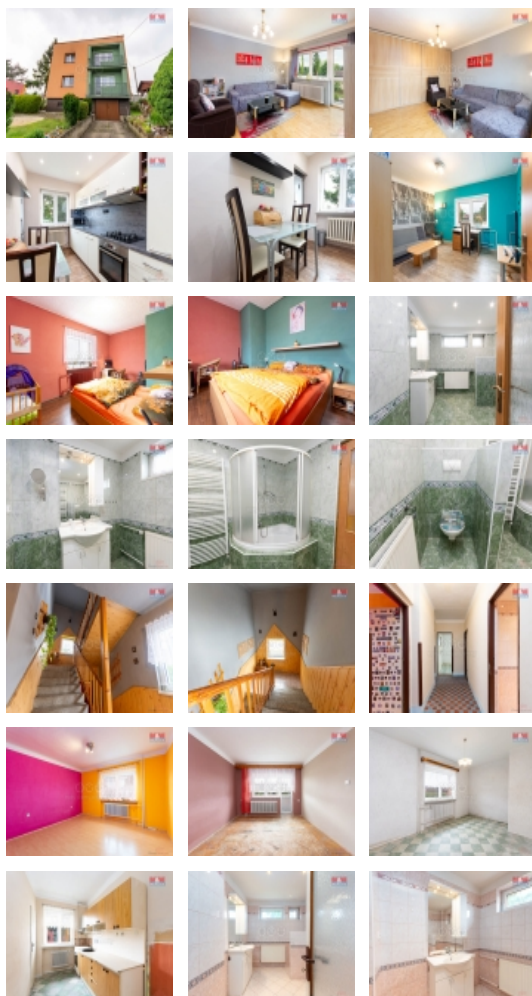
Prodej rodinného domu, 225 m², Bohumín, ul. 1. máje

Prodej unikátního rodinného domu v srdci obce Skřečůň. Tato exkluzivní nemovitost nabízí dva samostatné byty 3+1 s celkovou užitnou plochou 225m², rozprostírající se na 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Díky své cihlové konstrukci a kvalitním izolacím včetně plastových oken je zaručen výborný, tichý komfort bydlení. Přízemí ukrývá prostornou bytovou jednotku ve svém původním šarmu, zatímco byt ve 2. NP prošel částečnou rekonstrukcí, čekající na nové majitele. Nemovitost je ideální i jako prestižní sídlo firmy, poskytující prostor pro kanceláře či ordinace. Součástí nemovitosti je rovněž pozemek o výměře 537m² s útulnou pergolou a propracovanou okrasnou zahradou. V domě je také garáž. K vytápění můžete použít jak plynový kotel, tak kotel na tuhá paliva. Vše umístěno v klidné části obce Skřečůň, což z něj činí perfektní místo pro kombinaci pracovního vytížení a odpočinku. Posuďte sami kvality této nemovitosti, která může být Vaším novým domovem či sídlem vaší firmy.

CENA: (za nemovitost) **4 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 537 |
| Vybavení | balkon sklep zahrada |



Prodej samostatného RD, 225 m2, Bohumín, Skřečůň (okres Karviná)

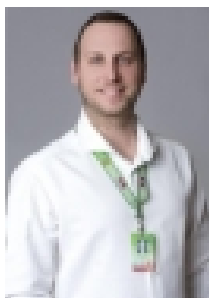
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Vehořský]]>

<![CDATA[Tomáš]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

| | |
|-------------------------------|---|
| Umístění objektu | centrum |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Lokální - kombinované |
| Doprava | silnice MHD |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod vlastní studna |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Plot Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 225 |
| Druh pozemku | zahrada |
| Inženýrské sítě | Vodovod Plyn Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |

Prodej samostatného RD, 225 m², Bohumín, Skřečůň (okres Karviná)