

Prodej bytu 3+1, DV, Březina (okres Svitavy)



M&M reality holding, a.s.

Prodej bytu 3+1, 67 m², Březina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888236 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březina (okres Svitavy)

Prodej bytu 3+1, 67 m², Březina

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 67 m² v klidné části obce Březina u Moravské Třebové. Tento zděný byt se nachází ve druhém podlaží třípodlažního bytového domu, který byl nedávno zateplen. Byt prošel rekonstrukcí zahrnující novou elektroinstalaci, vodoinstalaci, odpady a částečně nové podlahy. K dispozici je balkon s příjemným výhledem a dva prostorné sklepy. Byt je družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví. Vynikající lokalita zajišťuje klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Uvolnění nemovitosti je možné cca od srpna 2025, případně dle dohody. Součástí kupní ceny je dřevěná dvougaráž umístěná na obecním pozemku. K bytu je možno přikoupit za částku 200.000,- Kč zahradu o výměře 343 m², jejíž součástí je pergola, skleník, kůlna na nářadí, bazén, ovocné stromy a keře. Tato částka je nad rámec kupní ceny za byt s dřevěnou dvougaráží. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **2 170 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet

Prodej bytu 3+1, DV, Březina (okres Svitavy)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Moravcová]]>

<![CDATA[Veronika]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	67
Inženýrské sítě	Vodovod