

Prodej samostatného RD, 390 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872931 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplá, Mrázov (okres Cheb)

#### Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

Prodej rodinného domu určeného k rekonstrukci v obci Mrázov u Teplé. Jedná se o původní více než 80 let starou stavbu. Na pozemku náležícím k domu je rozvod veřejného vodovodu, rozvod elektřiny a septik. Novému majiteli je k dispozici plán na přestavbu objektu na penzion. K domu náleží pozemek o výměře téměř 2 850 m2. Po dohodě lze případně přikoupit další pozemek (cca 900 m2). Obec Mrázov se nachází nedaleko Teplé u Mariánských Lázní, ve klidné lokalitě, vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. V okolí se nachází turistické trasy a cyklostezky, rybník Betlém, lokality vhodné pro myslivost atd. Veškerá občanská vybavenost se nachází v Mariánských Lázních (dojezdová vzdálenost 15 minut), v Toužimi (20 minut) či Teplé (5 minut). Více informací v realitní kanceláři. Rádi zprostředkujeme i osobní jednání s majitelem týkající se podrobností prodeje.

CENA: (za nemovitost) **1 980 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2997
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod

Prodej samostatného RD, 390 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Odpad	Septik
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	390
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>