

Prodej bytu 2+1, OV, Toužim, Kosmová (okres Karlovy Vary)



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Kosmová u Toužimi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868306 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toužim, Kosmová (okres Karlovy Vary)

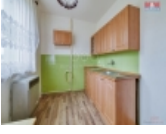
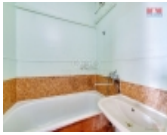
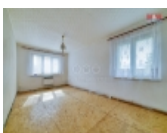
### Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Kosmová u Toužimi

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 55 m<sup>2</sup>, v obci Kosmová u Toužimi. Byt se nachází v přízemí panelového domu. Jsou zde plastová okna, jinak je v původním stavu, vhodný k úpravám dle představ nového majitele. Vytápění je řešeno plynovými wawky, ohřev vody bojlerem. K bytu náleží dva menší sklepy, rovněž v přízemí domu. Panelový dům je zateplený, jsou zde nízké náklady na bydlení. Za domem je travnatá plocha se sušákem na prádlo a pískovištěm, před domem parkovací místa, lavičky a dětské hřiště. Veškerá občanská vybavenost se nachází v obci Toužim, která je vzdálená pouhé 3 km. Byt je vhodný i jako investice pro další pronájem. K dispozici ihned. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **1 320 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - plynové Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V



Prodej bytu 2+1, OV, Toužim, Kosmová (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	55
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn