

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Hejtmanská

idumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Hejtmanská

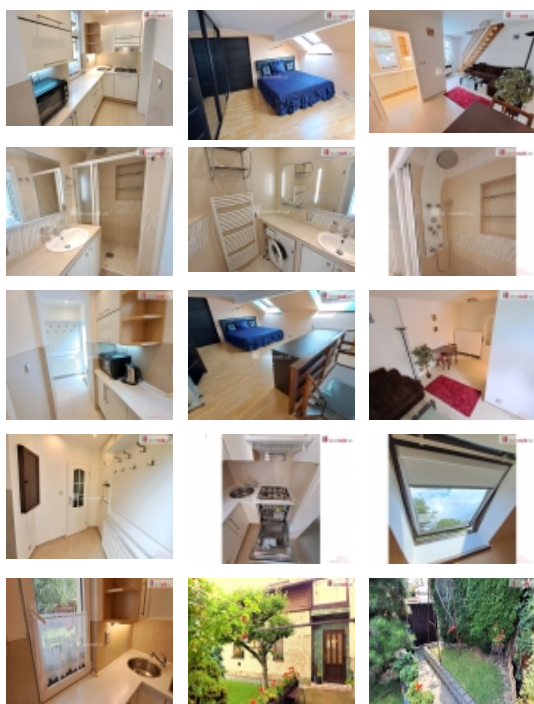
ČÍSLO ZAKÁZKY: 649894 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Kyje, Hejtmanská

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Hejtmanská

+ poplatky vč. energií, + provize RK + vratná kauce, Nabízíme Vám pronájem velmi tichého mezonetového bytu o výměře téměř 60 m², po celkové rekonstrukci, s bezproblémovým parkováním u domu, Praha 9 - Kyje, metro 10 minut chůze. Prostorná bytová jednotka 2+kk se nachází v samostatném domku, který sousedí s domem majitelů a je obklopen krásnou upravenou zahradou. Zahrada není předmětem nájmu, ale okna, která do ní směřují, dodávají bytu velmi příjemnou atmosféru a naprosté soukromí. Byt má vlastní vchod, kam vstupujete přes zahradu z ulice vlastní brankou. Na ulici u domu můžou bez problémů parkovat i 2 automobily.

Dispozičně tvoří prostor bytové jednotky vstupní předstíň, kuchyňský kout s plně vybavenou kuchyňskou linkou, obývací pokoj se schodištěm do patra, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a pračkou a prostorná ložnice v patře. Precizní rekonstrukcí vznikl velmi krásný interiér bytové jednotky s maximálním využitím úložných prostor. Vlastní plynové topení, ohřev vody el. bojlerem, vlastní měřiče vody, elektřiny a plynu, vlastní zabezpečovací zařízení, bezpečnostní dveře, plastová okna se žaluziemi, plovoucí podlahy a dlažby, kvalitní sanita i kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt v domku je kompletně zařízený, nově vymalovaný a připravený pro nastěhování. Vhodné pro 1-2 osoby. Podmínkou nekuřáci, bez zvířat. Klidná lokalita vilové zástavby s perfektní dostupností do centra Prahy. Metro pěší chůzí 10 minut, BUS, noční spoje, vlak do centra Prahy hl. nádr. jede 10 minut. Busem 7 minut OC Černý Most, obchody, banky, kino, restaurace. Procházkou rozsáhlý přírodní park a kyjské rybníky, cyklostezky, sportoviště. Cena 17.000,- Kč/měs. + veškeré vyúčtovatelné poplatky (voda, elektřina, plyn, internet) 3.500,- Kč/měs. (2 osoby) + vratná kauce + provize RK. K nastěhování ihned. Ev. číslo: 649280. Energetický štítek: C



Pronájem bytu 2+kk, 60 m², OV, Praha 9, Kyje, ul. Hejtmanská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Iveta Palacká

Mobil: 721 545 545

palacka@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m²) 60

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Užitná plocha (m²) 60