

Prodej samostatného RD, 191 m², Bohuňovice (okres Olomouc) - exkluzivně



Prodej rodinného domu 191m², pozemek 537m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224158 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohuňovice (okres Olomouc), Výmol

Prodej rodinného domu 191m², pozemek 537m²

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím dvougenerační rodinný dům po částečné rekonstrukci v obci Bohuňovice nedaleko Olomouce.

Jedná se o rodinný dům se dvěma byty: přízemní byt o dispozici 2+1 a byt v 2.NP s dispozicí 3+1. Celkem byty disponují užitnou plochou 191m² a nemovitost nabízí pozemek o rozloze 537m².

Rodinný dům prošel částečnou rekonstrukcí, většina elektřiny je již v mědi a okna jsou plastová dvojskla. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, kachlovými a krbovými kamny. Ohřev vody zajišťují dva bojlerů. Horní byt je vybaven také klimatizací. Dům čerpá vodu z vlastní studny a je zde možnost napojení na veřejný vodovod.

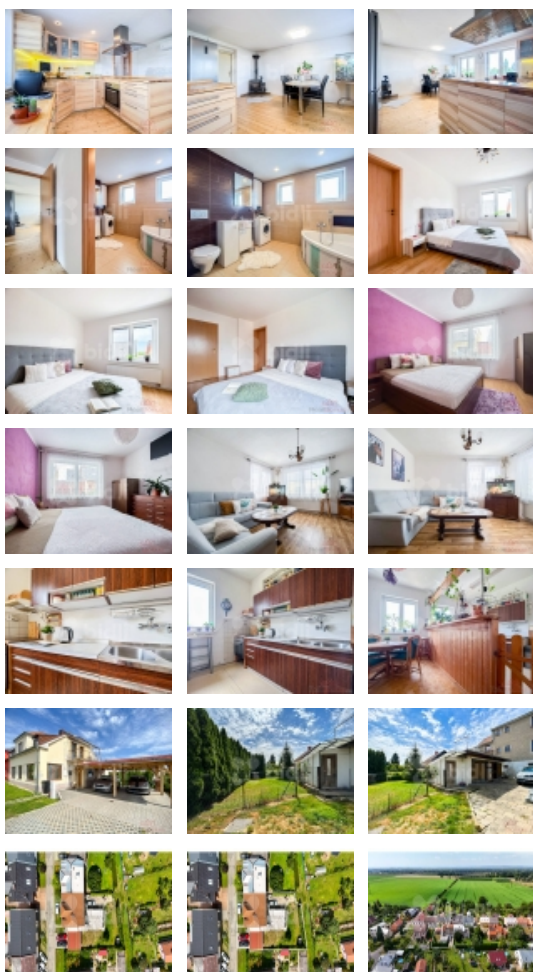
Nemovitost je částečně podsklepená, celková plocha sklepu je 42m² což novému majiteli nabízí spoustu úložného prostoru. K parkování jsou k dispozici 2 venkovní stání a 2 krytá stání přímo na pozemku. Navíc nemovitost disponuje dvěma garážemi.

Obec Bohuňovice se nachází asi 8km od města Olomouc a nabízí bohatou občanskou vybavenost: lékař, potraviny, ZŠ a MŠ, bazén, posilovna, pošta a spousta dalšího.

Pro více informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Hypoteční specialista Vám rád vyřídí výhodné financování. PENB. G

CENA: (za nemovitost) **7 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 191 m2, Bohuňovice (okres Olomouc) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



František Handl

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	537
Vybavení	balkon sklep zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice
Voda	zdroj pro celý objekt vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Restaurace Místní úřad Koupaliště
Rok rekonstrukce	2012
Stáří objektu	1960
Parkování	kryté stání
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	537
Ostatní	Plot Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	191
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 191 m2, Bohuňovice (okres Olomouc) - exkluzivně