

Prodej bytu 3+1, 79 m2, DV, Krupka, Maršov (okres Teplice), ul. Karla Čapka



## Prodej, byt 3+1, DV, Krupka, Maršov, okr. Teplice, ul. Karla Čapka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4271/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krupka, Maršov (okres Teplice), Karla Čapka

### Prodej, byt 3+1, DV, Krupka, Maršov, okr. Teplice, ul. Karla Čapka

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej družstevního bytu 3+1, Krupka, Maršov, okr. Teplice, ul. Karla Čapka. Bytová jednotka po částečné rekonstrukci, o výměře 79 m<sup>2</sup>, se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a jeho součástí je prosklená lodžie. Jsou zde plastová okna, žaluzie, na zemi ve všech místnostech plovoucí podlaha, na chodbě vinyl, nové interiérové dveře a obložky. V kuchyni je rohová linka, elektrický sporák, horkovzdušná trouba a myčka na nádobí. Koupelna s WC jsou samostatné v umakartovém jádru. Je zde sprchový kout, nástěnné topení, umyvadlo, přípojka na pračku. V bytě na chodbě je komora a velká šatna. Dům se nachází u nákupního centra Tesco. V blízkosti je škola a školka. Do Teplic autem 5 minut. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Dispozice bytu                             | 3+1                                   |
| Číslo podlaží v domě                       | 2                                     |
| Počet podlaží objektu                      | 8                                     |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 79                                    |
| Druh objektu                               | panelová                              |
| Stav objektu                               | po rekonstrukci                       |
| Energetická třída                          | C - Úsporná                           |
| Vlastnictví                                | družstevní                            |
| Druh bytu                                  | v panelovém domě                      |
| Počet podlaží pod zemí                     | 1                                     |
| Vybavení                                   | výtah<br>lodžie                       |
| Umístění objektu                           | sídlišťe                              |
| Ostatní rozvody                            | Kabelová televize<br>Kabelové rozvody |



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Prodej bytu 3+1, 79 m2, DV, Krupka, Maršov (okres Teplice), ul. Karla Čapka

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| Vybaveno              | Částečně zařízeno                  |
| Topení                | Ústřední - dálkové                 |
| Elektřina             | 230 V                              |
| Připojení na internet | Jiné                               |
| Celková plocha (m2)   | 79                                 |
| Užitná plocha (m2)    | 79                                 |
| Inženýrské sítě       | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina |
| Druh stavby           | budova/y, hala/y                   |
| Poloha objektu        | v bloku                            |