

Prodej samostatného RD, 300 m2, Krásná Lípa (okres Děčín)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Krásné Lípě, ul. Křížíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873405 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), <![CDATA[Křížíkova]]>

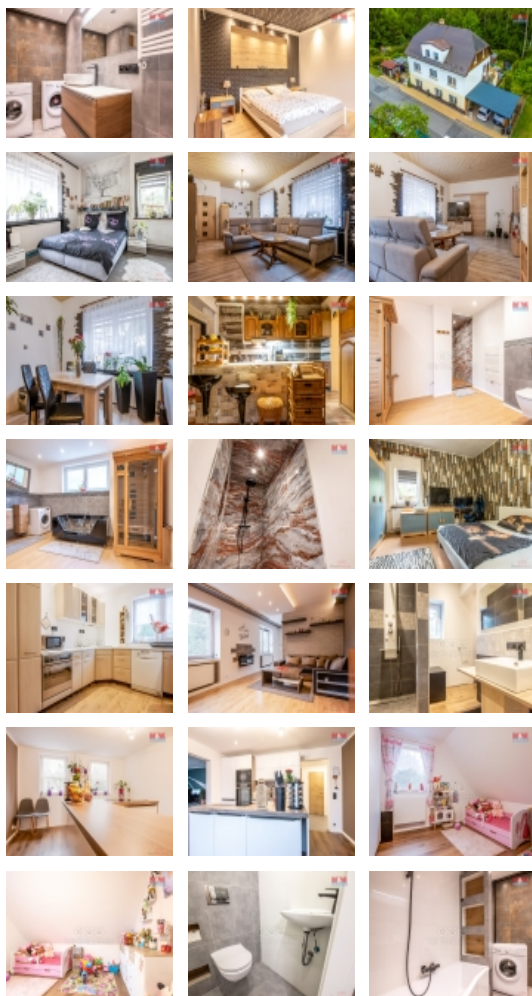
Prodej rodinného domu v Krásné Lípě, ul. Křížíkova

Nabízíme celkově podsklepený rodinný dům, který se nachází v klidné lokalitě na okraji města Krásná Lípa, poblíž NP České Švýcarsko. Dům s cihlovou konstrukcí má tři samostatné bytové jednotky vytápěné plynem a částečně elektrickou ve formě podlahového vytápění. Ke každému bytu patří sklepní a půdní prostory. V 1.NP se nachází byt o velikosti 3+1 o rozloze 103,45 m², po částečné rekonstrukci. Ve 2.NP je byt o velikosti 93,9 m², po kompletní rekonstrukci z roku 2020. Ve 3.NP je o rozloze 90,15 m², který prošel taktéž kompletní nákladnou rekonstrukcí v roce 2022, veškeré instalace, podlahy stěny včetně zateplení. Každá jednotka má vlastní vchod a vlastní elektroměr. U domu jsou k dispozici dvě krytá parkovací místa a další 4 ihned před domem. Další parkování nebo místo pro relax, naleznete na rozsáhlé klidné zahradě o velikosti 1245 m², která hned u domu. Zahrada je udržovaná a nabízí velké soukromí, přístavek pro kutily, WC, altán, chatku pro letní aktivity. Ve sklepě se nachází studna

CENA: (za nemovitost) **7 499 990,- Kč**

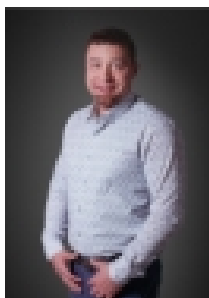
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1245
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 300 m2, Krásná Lípa (okres Děčín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Kučera]]>

<![CDATA[Václav]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	karma bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	300
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 300 m2, Krásná Lípa (okres Děčín)