



## M&M reality holding, a.s.

### Pronájem obchod a služby

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860606 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Prostějov, <![CDATA[ Konečná ]]>

#### Pronájem obchod a služby

Nabízíme k pronájmu nově dokončovanou univerzální halu v obchodní zóně Prostějova, ideálně umístěnou u sjezdu a nájezdu na dálnici. Tento moderní objekt je aktuálně ve finální fázi dokončení, včetně interiéru, exteriéru a terénních úprav, a nabízí mnohostranné využití ? od logistiky a obchodu po lehkou výrobu a skladování. Hala se vyznačuje vjezdem pro kamiony s výškou 5 metrů a celkovou výškou 5,5 metru. Obchodní části mají výšku 3,5 metru a jsou ideální pro různé podnikatelské aktivity. Objekt je vybaven kvalitní izolací z 20 cm polystyrenu, zděný, s plastovými okny s trojskly, což zajišťuje tepelný komfort a energetickou efektivitu. Interiér zdobí sádkartonové podhledy s LED osvětlením a vytápěním zajišťovaným plyným systémem s možností instalace tepelného čerpadla. Kancelářské prostory jsou flexibilní a umožňují adaptaci pro specifické potřeby nájemců. Okolí budovy bude zpevněna zámkovou dlažbou a nabízíme možnost rozšíření pronájmu o další plochu a skladovací kontejnery.

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2700
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus

## Pronájem obchodních prostor, Prostějov

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Bystroň ]]>

<![CDATA[ Josef ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	15
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1115
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní