

Prodej bytu 3+1, 68 m², OV, Mělník, ul. Nezvalova

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 3+1, 68 m², OV, Mělník, ul. Nezvalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649732 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mělník, Nezvalova

Prodej bytu 3+1, 68 m², OV, Mělník, ul. Nezvalova

, Co má společného 67 m² balkon, samostatné ústřední plynové vytápění, podíl na 1/6 garáže, dílny, kočárkárny, plastová okna a rekonstrukce včetně elektřiny a vody? A to vše kousek od centra, autobusové zastávky a supermarketu? Je to byt 3+1 v ulici Nezvalova. Byt v 2. NP v cihlovém domě. S třemi samostatnými pokoji, kuchyní, koupelnou a wc. Pокoj cca 12 m, 9 m a obývací pokoj 22 m. V ložnici je díky vestavěné skříni dostatek úložného prostoru. Balkon má výhled do zahrad na jihozápadní stranu. Plastová okna, bezpečnostní dveře a internet je samozřejmostí. Zbývá ještě dodat, že rekonstrukce proběhla před sedmi lety. Parkování je možné před domem. Byt opravdu nabízí klidné bydlení ve výborné dostupnosti k nákupním příležitostem a do centra města. Mělník disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Prahy prostřednictvím PID. Další spojení s Prahou zajišťuje vlakové spojení. Autem po D8 je to cca 25 min. Dalším bonusem je blízkost CHKO Kokořínsko - Máchův kraj. Vřele doporučuji, pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 649118. Energetický štítek: F (309 kWh/m²/rok).

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	F - Velmi nevhodná
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 3+1, 68 m2, OV, Mělník, ul. Nezvalova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Vybavení	balkon
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	68

Realitní makléř



Ing. Jiří Šíma

Telefon: 733 149 048

Mobil: 733 149 048

sima@dumrealit.cz