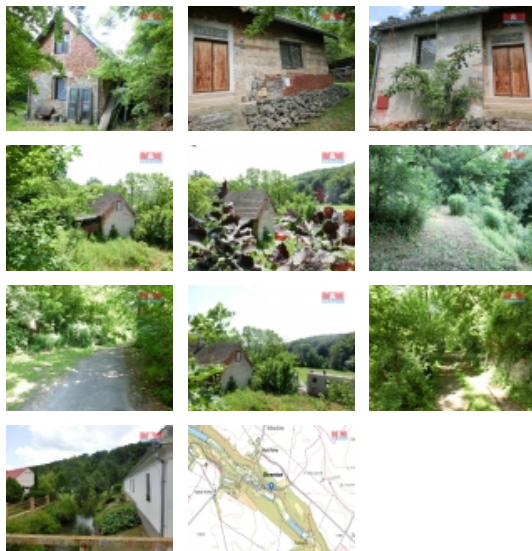


Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Strenice (okres Mladá Boleslav)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Strenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876193 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strenice (okres Mladá Boleslav)

#### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Strenice

Prodej patrového domu 2+1 s velkou zahradou 859 m<sup>2</sup> ve Strenicích, 8 km od Mladé Boleslavi. Vzhledem k umístění v zalesněném svahu s krásným výhledem do okolí. Dlouhodobě využíváno jako chalupa pro rekreaci a odpočinek. V přízemí vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, soc. zařízení. Stav nemovitosti vyžaduje ještě dokončení realizačních záměrů, ale velká část rekonstrukce už byla provedena. Průběžně s užíváním proběhly stavební úpravy přízemí, kde jsou nové betonové podlahy, stropy, omítky, příprava pro koupelnu, nový sklep, nové schodiště do patra, kde je podkrovní ložnice a půdní prostor o který je možno zvětšit obývací plochu. V celém domě nová elektroinstalace, rozvody vody, odpadní potrubí vyústěné do vlastní velké jímky. Nový komín, oplechování střechy, okapy. Přístup pro auto v horní části, dále pěší přístupová cesta z přilehlé komunikace. Napojeno na elektřinu 380/220 V, 25A, přípojka vody, jímka s přepadem. Sjednejte si svůj čas v rámci prohlídkového dne. Těším se na Vá

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1389
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové

#### Nemovitost nabízí



**M&M realty holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Strenice (okres Mladá Boleslav)****Realitní makléř****<![CDATA[ Štilcová ]]>****<![CDATA[ Zdeňka ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Rok kolaudace</b>	1910
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	110
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Strenice (okres Mladá Boleslav)