

Prodej řadového RD, 155 m2, Liberec, Liberec IX-Janův Důl



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej dvougeneračního RD v Liberci, ul. Strakonická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876680 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec IX-Janův Důl, <![CDATA[Strakonická ]]>

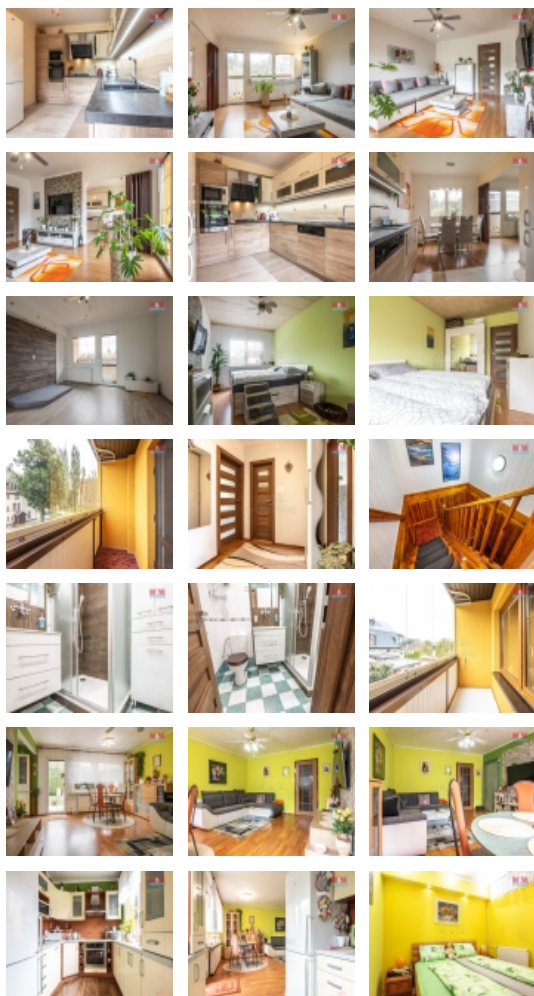
#### Prodej dvougeneračního RD v Liberci, ul. Strakonická

Nabízíme k prodeji půvabný řadový rodinný dům v klidné části Liberce - Janův Důl. Dům je umístěn v lokalitě s rychlým přístupem do centra města i přírody. Nemovitost má dvě nadzemní podlaží a nabízí šest místností, což umožňuje pohodlné bydlení pro celou rodinu nebo klidné dvougenerační bydlení. Dům je ve velmi dobrém stavu, což zaručuje minimální nutnost úprav pro nového majitele. V přízemí je bytová jednotka s dispozicí 2+kk. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Z obývacího pokoje je vstup na zahradu s pergolou. První patro nabízí bydlení se třemi prostornými pokoji. Na obývací pokoj navazuje kuchyně s jídelním koutem. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta. K dispozici jsou dvě zasklené lodžie. Tento domov je ideální pro ty, kteří hledají klid a pohodu, ale zároveň chtějí být blízko centra. Nezapomeňte, že příležitosti jako je tato se naskytují jen zřídka. Neváhejte a staňte se součástí této uklidňující lokality v Janově Dole.

CENA: (za nemovitost) **11 545 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	191
Vybavení	lodžie zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej řadového RD, 155 m2, Liberec, Liberec IX-Janův Důl

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Macháčková ]]>

<![CDATA[ Dana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Rok kolaudace</b>	1983
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	155
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	řadový

Prodej řadového RD, 155 m<sup>2</sup>, Liberec, Liberec IX-Janův Důl