

Pronájem bytu 1+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. <![CDATA[ Smetanova ]]>



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1 v Mariánských Lázních, ul. Smetanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888356 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb),  
<![CDATA[ Smetanova ]]>

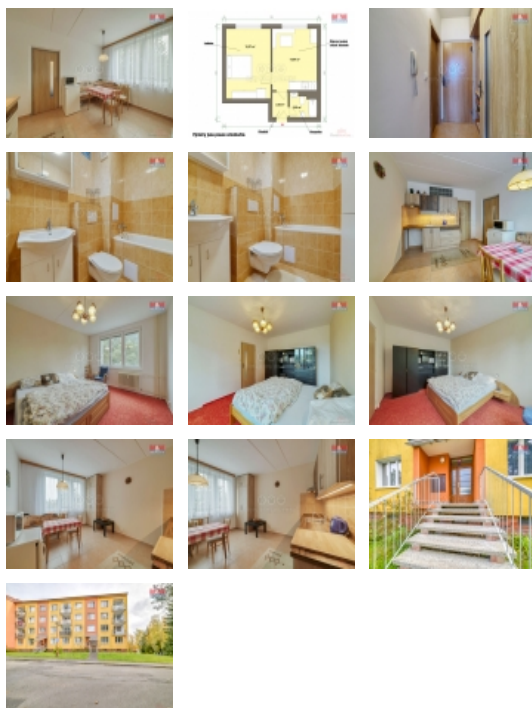
#### Pronájem bytu 1+1 v Mariánských Lázních, ul. Smetanova

Nabízíme pronájem bytu 1+1, v prvním patře panelového domu bez výtahu na sídlišti Panská Pole v Mariánských Lázních. Je zde nová zděná koupelna s vanou, umyvadlem a WC, kuchyňská linka s varnou deskou, vestavěné skříňe v předsíni a kuchyni, nová dlažba. Byt je světlý, orientovaný na západní stranu. Vytápění i ohřev vody z centrálního rozvodu. K nájmu se hradí zálohy na služby a energie ve výši 4000,- Kč pro 1 osobu, případně 500,- Kč za každou další. Majitel preferuje pracující zájemce, nekuřáky, bez domácích zvířat a vyhrazuje si právo výběru nájemce dle jím zvolených podmínek a kritérií. Kauce a provize RK nutná. Byt je vhodný pro 1-2 dospělé osoby. Panelový dům se nachází ve velmi klidné lokalitě, s možností parkování před domem. K dispozici ihned.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Pronájem bytu 1+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. <![CDATA[ Smetanova ]]>

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina