

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Rokytňany, Dolní Rokytňany (okres Jičín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Rokytňanech, Dolních Rokytňanech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878718 TYP ZAKÁZKY: prodej

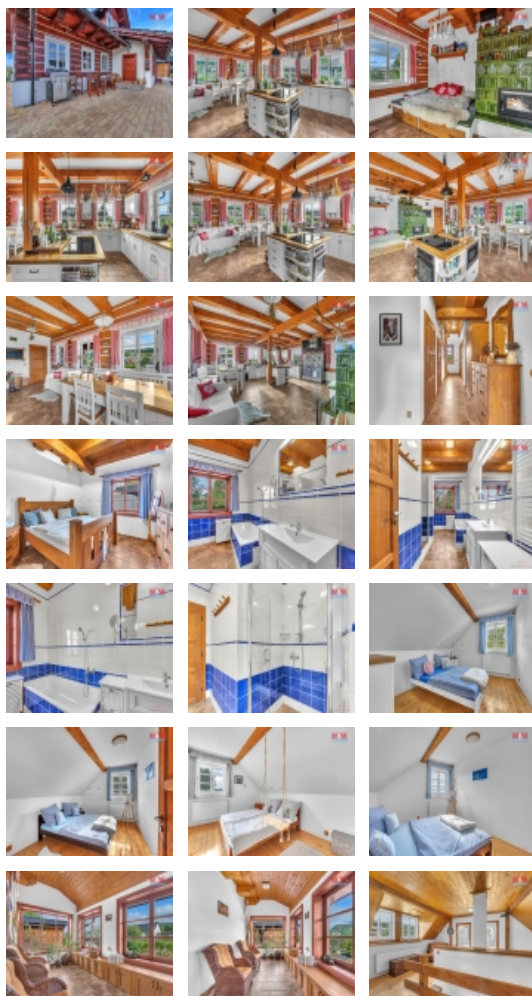
LOKALITA: Rokytňany, Dolní Rokytňany (okres Jičín)

#### Prodej rodinného domu v Rokytňanech, Dolních Rokytňanech

Prodej novostavby rodinného poloroubeného domu s dispozicí 6+KK v části obce Dolní Rokytňany (27 km Jičín, 19 Mladá Boleslav, 15 km Sobotka). Dispozice v přízemí: zádveří, chodba, velká světnice s kuchyňským koutem a kachlovými kamny, ložnice, spíž, technická místnost, koupelna a samostatné WC. V podkroví jsou umístěny čtyři pokoje, chodba vhodná pro pracovnu, nebo fitness. Převážná většina nábytku je zhotovena na míru z masivního dřeva. Veškeré vybavení domu, spotřebiče včetně pračky, sušičky, kuchyňského nádobí, televize, ložní prádlo, závěsy atd. je stylově zařízené a je součástí prodeje. Dům je připojen na obecní vodovod, pro zalévání zahrady slouží vlastní vrtaná studna (30 m). Topení zajišťují kachlová kamna a elektrický kotel s podlahovým topením. Na pozemku se nachází pěstěná zahrada, zhotovena před dvěma lety zahradnickou firmou. Součástí nemovitosti je stylový velký dřevník a parkovací místo pro čtyři automobily. Budova je energeticky velmi úsporná. S hypotékou pomůžeme.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1723
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 160 m2, Rokytňany, Dolní Rokytňany (okres Jičín)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Šepsová ]]>

<![CDATA[ Radmila ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Není
<b>Rok kolaudace</b>	2021
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný