

Prodej samostatného RD, 135 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, ul. Za Školou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878067 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb),  
<![CDATA[ Ke Kostelu ]]>

### Prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, ul. Za Školou

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Úšovice v Mariánských Lázních. Tento samostatně stojící dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním. Vzhledem ke své půdorysné ploše 135 m<sup>2</sup> nabízí prostor pro pohodové bydlení ve 4 místnostech, které je možné přizpůsobit podle svých potřeb. Dům postavený z cihel nabízí dlouhodobý potenciál k bydlení či rekreačním účelům. Pozemek o rozloze 922 m<sup>2</sup> poskytuje dostatečný prostor pro zahrádku, rodinné posezení či prostor pro vaše koníčky. Nemovitost vyžaduje rekonstrukci, což je výborná příležitost pro všechny, kdo hledají bydlení, které si mohou přizpůsobit dle vlastních představ. Užijte si klid a soukromí s vynikající dostupností do městské infrastruktury. Rodinný dům v Úšovicích čeká na své nové majitele, kteří mu vdechnou nový život. Nabídka se nachází v žádané lokalitě, ideální pro rodinné bydlení v příjemném prostředí. Kontaktujte nás pro více informací a domluvu prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	922
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 135 m2, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	135
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 135 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)