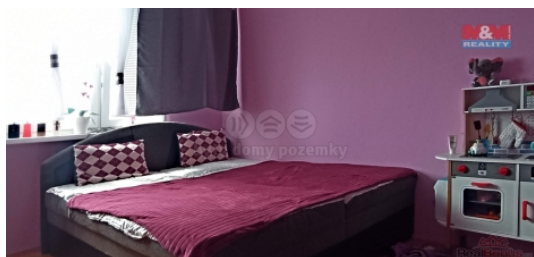


Prodej bytu 3+1, DV, Krupka, Maršov (okres Teplice), ul. <![CDATA[ Karla Čapka ]]>



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 78 m<sup>2</sup>, DV, Krupka, ul. Karla Čapka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875688 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krupka, Maršov (okres Teplice), <![CDATA[ Karla Čapka ]]>

#### Prodej bytu 3+1, 78 m<sup>2</sup>, DV, Krupka, ul. Karla Čapka

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 78 m<sup>2</sup> ve vyhledávané části obce Maršov, katastrální území Maršov u Krupky. Byt se nachází v 6. podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem a je součástí klidného sídliště. Jedná se o skvělou investiční příležitost s platícím nájemníkem a ročním výnosem 55 968 Kč. Byt je v dobrém stavu, ideální pro investory hledající stabilní příjem. Důvodem prodeje je zdravotní stav majitele. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací či prohlídku. V případě potřeby financování rádi pomůžeme vlastními finančními poradci.

CENA: (za nemovitost) **725 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové Jiné

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 3+1, DV, Krupka, Maršov (okres Teplice), ul. <![CDATA[ Karla Čapka ]]>

### Realitní makléř



<![CDATA[ Černohorský ]]>

<![CDATA[ Petr ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina