

Prodej bytu 4+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. <![CDATA[ Havlíčkova ]]>



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 4+1, 107 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Havlíčkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889924 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb),  
<![CDATA[ Havlíčkova ]]>

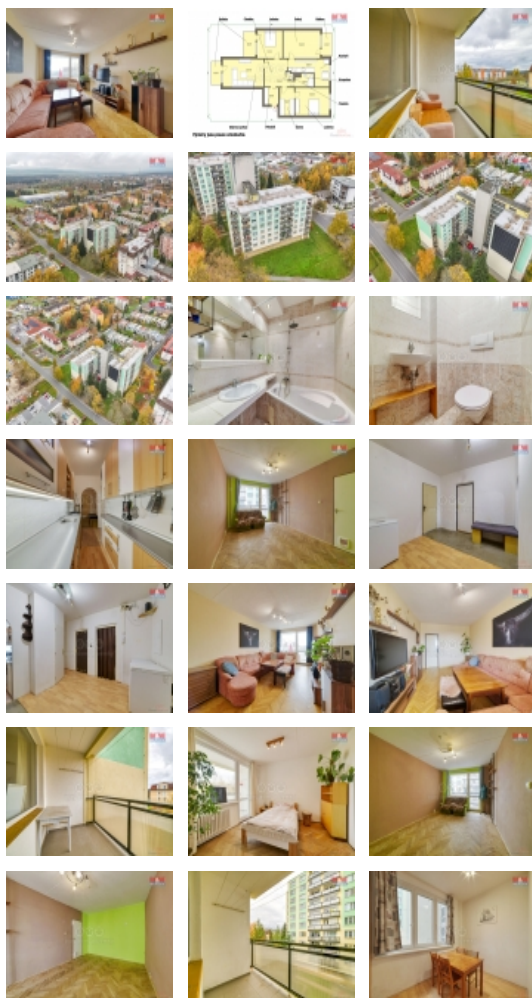
#### Prodej bytu 4+1, 107 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Havlíčkova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 se třemi balkony o užitné ploše 107 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře panelového domu v Mariánských Lázních - Úšovicích. Tento byt je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné bydlení s dostatkem prostoru. Byt disponuje pěti místnostmi, což zahrnuje obývací pokoj, kuchyni, tři ložnice, příslušenství a prostornou vstupní halu. Byt umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti rozsáhlých úprav, dílčí rekonstrukce proběhla cca před 15 lety. Je zde zděné jádro, plastová okna, novější kuchyňská linka a částečně renovované podlahy. Bytový dům má velmi dobře fungující SVJ, v posledním roce byly instalovány solární panely pro elektřinu společných prostor. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně škol, obchodů, zdravotnických zařízení a veřejné dopravy. Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto příjemného bydlení ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 4+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. <![CDATA[ Havlíčkova ]]>

### Nemovitost nabízí



### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	sídliště
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2009
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	107
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 4+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. <![CDATA[ Havlíčkova