

Prodej hotelu, Lázně Libverda (okres Liberec)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej penzionu, 4156 m<sup>2</sup>, Lázně Libverda

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887684 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lázně Libverda (okres Liberec)

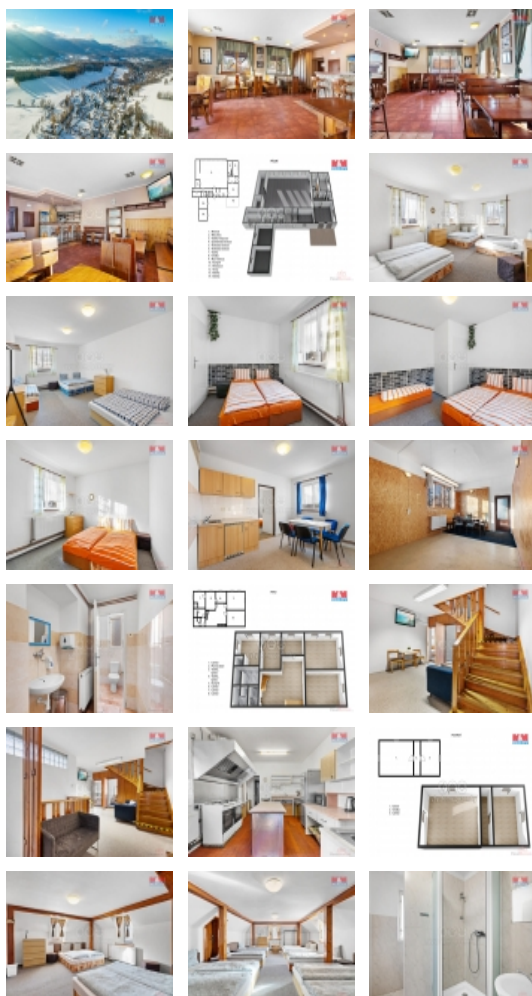
### Prodej penzionu, 4156 m<sup>2</sup>, Lázně Libverda

Vítejte v exkluzivním penzionu v obci Lázně Libverda, který téměř volá po proměně v prosperující penzion či apartmánový dům. S rozlehlým pozemkem o rozloze 4156 m<sup>2</sup> a zastavěnou plochou 670 m<sup>2</sup>, nabízí tato nemovitost neomezený potenciál pro rozvoj v oblasti ubytovacího a turistického ruchu. Pokoje pro hosty, restaurace, terasa, tělocvična, kurty a máte ideální základnu pro kreativní a moderní přestavby, které přinesou maximální komfort pro budoucí hosty. Přidejte k tomu nádherný výhled do okolí a blízkost lyžařských sjezdovek, turistických, běžeckých tras a cyklotras a máte v rukou klíč k úspěšnému podnikání. Tento penzion není jen domovem, ale i investicí s jasným směrem - přivést pohodlí a radost hostům, kteří zde budou nacházet útočiště na úpatí Jizerských hor. Je to příležitost k vytvoření prosperujícího podniku v jednom z nejmalebnějších koutů České republiky. Přijďte se přesvědčit sami, jak může tento penzion naplnit vaše sny o úspěšném byznysu v turistickém ruchu.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4156
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové



## Prodej hotelu, Lázně Libverda (okres Liberec)

## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Hübscher ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Pavel ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	543
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Lázně Libverda (okres Liberec)