

Prodej obchodních prostor, Liberec, Liberec II-Nové Město



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchod a služby v Liberci, ul. Truhlářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866741 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec II-Nové Město, <![CDATA[ Truhlářská ]]>

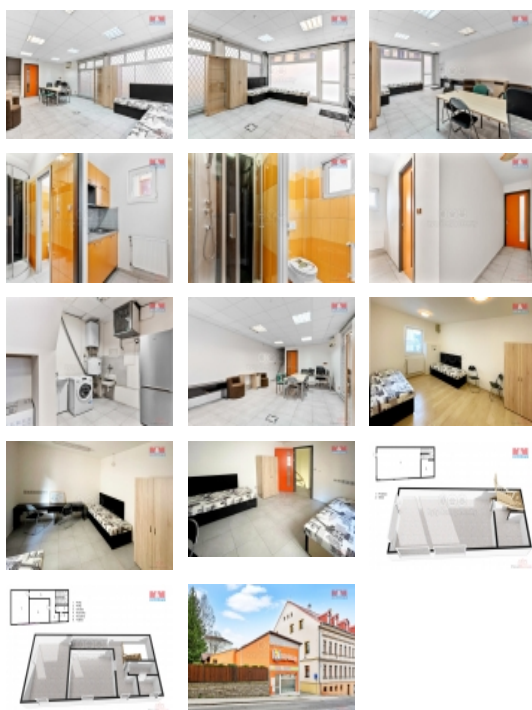
#### Prodej obchod a služby v Liberci, ul. Truhlářská

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost vhodnou pro obchod a služby, situovanou v ulici Truhlářská v Liberci. Objekt se nachází v centrální části obce, což zajišťuje dobrou dostupnost. Výměra pozemku činí 62m<sup>2</sup>, celková užitná plocha objektu je pak 95m<sup>2</sup>, rozprostřená na dvou nadzemních podlažích. V interiéru nabízené nemovitosti se nachází celkem tři místnosti, které svým rozložením umožňují flexibilní využití prostoru pro obchodní činnost či poskytování služeb. V přízemí je obchodní prostor a sklad, v patře dva pokoje s kuchyňkou koupelnou a WC. Umístění přímo v centru obce poskytuje výhodnou pozici pro váš podnikatelský záměr, například jako software house, projekční nebo advokátní kancelář, díky své blízkosti u libereckého soudu. Pokud hledáte prostor pro vaše podnikání v části Liberce s vysokou mírou viditelnosti, tato nabídka by vás neměla minout. Svoji investici tak můžete proměnit v prosperující firmu.

CENA: (za nemovitost) **4 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	62
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické



**Prodej obchodních prostor, Liberec, Liberec II-Nové Město****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Číž ]]> <![CDATA[

Josef ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2002
<b>Rok kolaudace</b>	2002
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	95
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní