

Pronájem bytu 2+1, 0 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Na Petřinách



Byt 2+1, 54m2, částečně zařízený, u metra, Praha 6 - Břevnov, ul. Na Petřinách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2276 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Na Petřinách

Byt 2+1, 54m2, částečně zařízený, u metra, Praha 6 - Břevnov, ul. Na Petřinách

ID: 161101. Představujeme Vám útulný byt 2+1 s rozlohou 54 m2, nacházející se ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu bez výtahu v blízkosti stanice metra Petřiny. Tento byt nabízí klidné bydlení s okny situovanými do zeleného vnitrobloku, což poskytuje pohodu a relaxaci.

Dispozice bytu zahrnuje samostatné pokoje, částečné zařízení včetně kuchyňské linky s veškerými potřebnými spotřebiči (plynový sporák a lednice), postelí, skříní a vestavěnou skříní v jednom z pokojů. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou, zatímco WC je samostatné. Na podlaže je plovoucí podlaha a dlažba. K bytu dále náleží sklepní kóje pro další úložný prostor.

Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a vynikající dopravní dostupnost, s možností dojetí pěšky cca za 3 minuty na metro, tramvaj nebo autobus. Nedaleko se nachází obora Hvězda, kde můžete sportovat nebo si užívat relaxaci v přírodě.

Měsíční nájemné činí 18 500 Kč + záloha na poplatky pro 2 osoby ve výši 4 500 Kč, k tomu je třeba připočítat platby za elektřinu a plyn (pouze pro vaření), které hradí nájemce. Požaduje se kauce a provize realitní kanceláře. K nastěhování od 1. ledna 2025, prohlídky po předchozí domluvě. Vhodné pro pár nebo 2 spolubydlící osoby. Tento byt nabízí ideální a pohodlné bydlení pro ty, kteří hledají klidné a dobře dostupné bydlení v Praze.



Nemovitost nabízí



Vladimír Plachuta - realitní kancelář

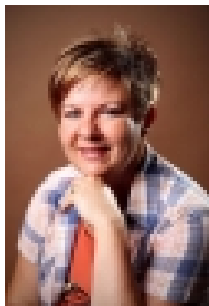
Petrohradská 216/3, 101 00 Praha 10 - Vršovice

CENA: (za měsíc) **18 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem bytu 2+1, 0 m2, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Na Petřinách

Realitní makléř**Plachutová Lenka**

Mobil: +420 777 080 485

plachutova@vpreality.cz

Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Připojení na internet	Jiné
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný