

Prodej samostatného RD, 175 m², Sosnová (okres Česká Lípa)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 175 m², Sosnová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877859 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sosnová (okres Česká Lípa)

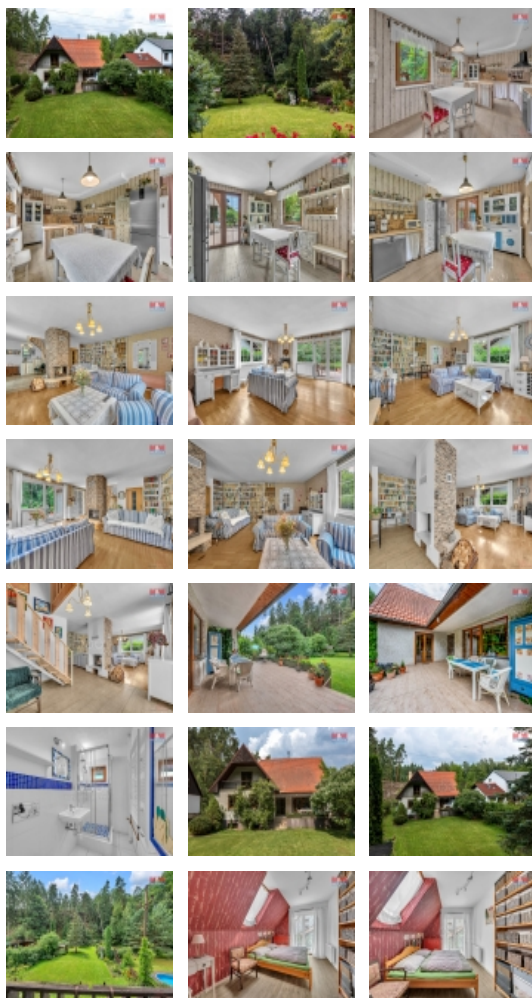
Prodej rodinného domu, 175 m², Sosnová

Popíjet kávu na terase a přitom koukat do očí lišce na skále naproti Vám. Ano, i to se Vám tu může stát. Naprostý klid jen pár minut od centra obce Česká Lípa Vám nabídne tento podsklepený rodinný dům v Sosnové o dispozici 4+1 s lodžii a krásnou rovinatou zahradou. Z té můžete rovnou vstoupit do lesa a využít velké množství cestiček a stezek na romantické procházky nádhernou přírodou jen kousíček od přírodní památky Peklo a to včetně Pekelských rybníků a Robečského potoka. Dům je z roku 1990 a nabízí mnoho prostoru. Má plastová okna a francouzské dveře na terasu, oboustranný krb v obývacím pokoji (s průduchy do dvou pokojů s nerezovou vložkou) dodá tu správnou atmosféru. Jinak se o vytápění i ohřev vody stará nový kondenzační plynový kotel. V patře v pokojích nová vinylová podlaha, nová dlažba v kuchyni, v obývacím pokoji parkety. K dispozici šatna a několik komor. Napojeno na kanalizaci a vodovodní řad. K dispozici vlastní studna. Přimo v obci velmi dobrá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 780 |
| Vybavení | lodžie sklep zahradka |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Telefon Internet |



Prodej samostatného RD, 175 m2, Sosnová (okres Česká Lípa)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Štěpka]]> <![CDATA[Karel]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

| | |
|-------------------------------|---|
| Topení | Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Lokální - kombinované |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál |
| Rok kolaudace | 1990 |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 175 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |