

Prodej samostatného RD, 90 m², Petřvald (okres Karviná)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 4+kk, 90 m², Petřvald, ul. Modrá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889398 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petřvald (okres Karviná), Modrá

Prodej rodinného domu 4+kk, 90 m², Petřvald, ul. Modrá

Exkluzivně nabízíme na prodej novostavbu rodinného domu na prosluněném pozemku, který se nachází na pomezí obcí Petřvald, Šenov, Radvanice a Bartovice, je vzdálen jen 10 minut cesty autem od centra Ostravy.

Jedná se o nepodsklepený 2 podlažní dům, v 1. podlaží jsou obytné prostory, 2. podlaží tvoří po celé ploše pochozí půdní prostor.

Vysoký standart a efektivní provoz s nízkými náklady zajišťují použité materiály a zařízení - cihly Porotherm, střešní tašky Tondach, okna s izolačními trojskly, tepelné čerpadlo vzduch/voda Vaillant, podlahové topení, vinylové podlahy.

Dům je vybaven sanitou, je připraven prostor pro kuchyňskou linku, kterou si zrealizuje nový vlastník podle svých představ a potřeb.

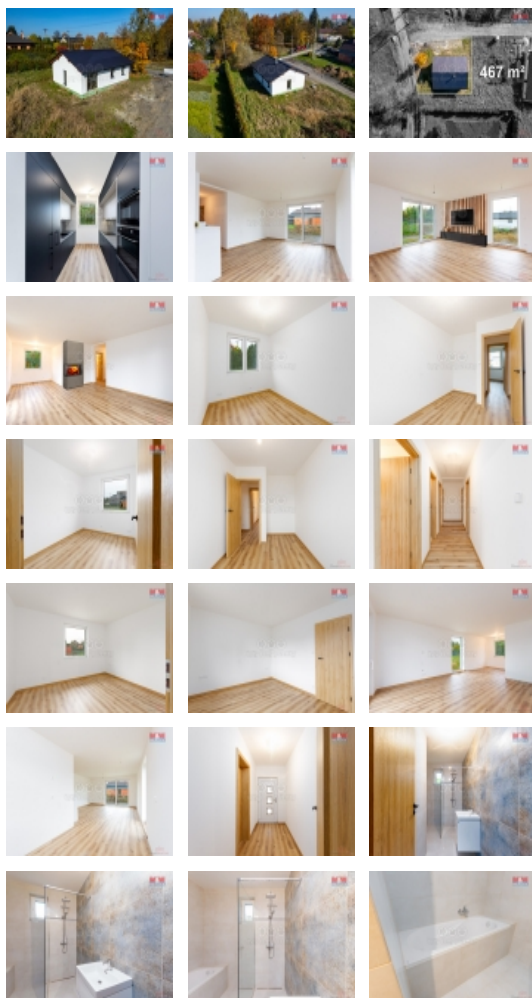
Terénní úpravy pozemku včetně stání pro auta, chodníků, terasy, oplocení aj. si bude realizovat rovněž nový vlastník.

V současnosti probíhají dokončovací práce a příprava domu ke kolaudaci. S financováním Vám zdarma poradí náš hypoteční specialista. Další podrobnosti u makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová



Prodej samostatného RD, 90 m2, Petřvald (okres Karviná)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Doležálek]]>

<![CDATA[Roman]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	467
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	jiný
Užitná plocha (m2)	90
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 90 m², Petřvald (okres Karviná)