

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, Hošťálkovice (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 7+kk, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava - Hošťálkovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887873 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Hošťálkovice (okres Ostrava-město),  
<![CDATA[ Hlavní ]]>

#### Prodej rodinného domu 7+kk, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava - Hošťálkovice

Exkluzivně nabízíme k prodeji nadstandartní rodinný dům v obci Hošťálkovice, se snadnou dostupností centra Ostravy.

Jedná se o nemovitost o dvou bytových jednotkách 3+kk a 4+kk, s vlastními vstupy, situovaných na jednom podlaží, které jsou propojeny, ale lze je drobnou úpravou od sebe oddělit.

V částečně podsklepeném přízemí se nachází technická místnost, pracovna, sociální zázemí, garáž a prostor, který lze využít jako hernu, posilovnu, komerční prostor apod.

Jedná se o kombinovanou stavbu, kdy přízemí je zděné a nadzemní podlaží je dřevostavba, s nadstandartními izolačními prvky. Vytápění primárně zajišťuje tepelné čerpadlo.

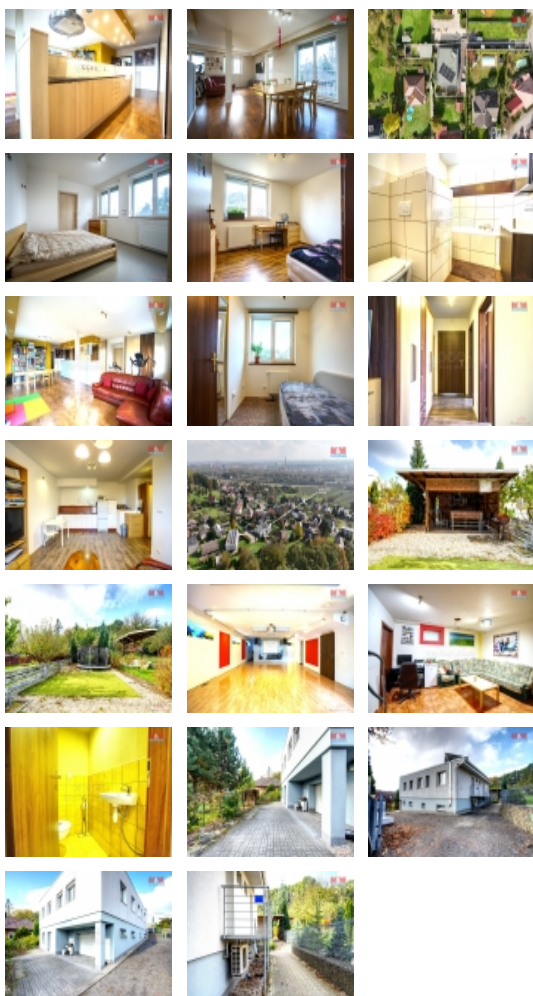
Na střeše jsou instalovány solární panely a fotovoltaika.

Pokud hledáte útulné, nadstandartní bydlení bez investic, volejte makléři a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	853
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Solární kolektory Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 180 m2, Ostrava, Hošťálkovice (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Hřňa ]]> <![CDATA[

Josef ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	180
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný