

Prodej samostatného RD, 167 m<sup>2</sup>, Chrast (okres Chrudim)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 167 m<sup>2</sup>, Chrast, ul. Boženy Němcové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880161 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrast (okres Chrudim), <![CDATA[ Boženy Němcové ]]>

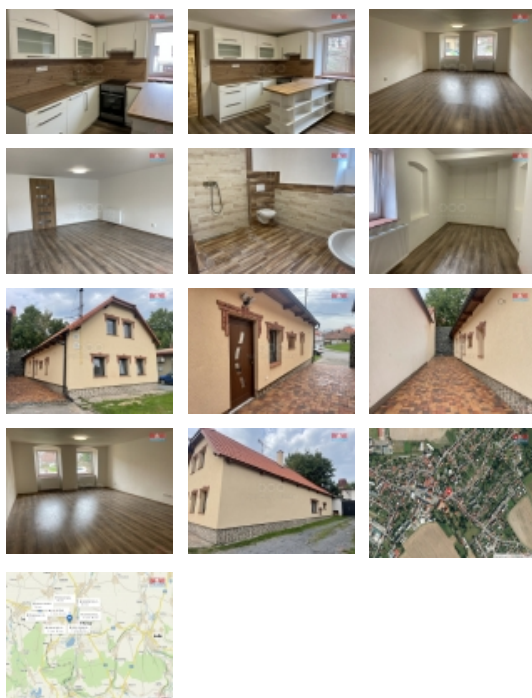
#### Prodej rodinného domu, 167 m<sup>2</sup>, Chrast, ul. Boženy Němcové

Prodej rodinného domu v Chrasti. Dům po zdařilé rekonstrukci, která byla dokončena v srpnu 2022. Nová plastová okna, fasáda, střecha, zateplení, nové rozvody vody a elektřiny, podlahy, elektrický kotel, vnitřní obložky a dveře, vchodové dveře. V domě nová kuchyňská linka se spotřebiči ( elektrický sporák, trouba, lednice). Dům stojí na pozemku o rozloze 167 m<sup>2</sup>. Dispozice je řešena jako 4+kk s podlahovou plochou 125 m<sup>2</sup>. Přízemí domu se skládá ze zádveří, 3x pokoj, kuchyňský kout s jídelnou a obývací pokoj, koupelny a toalety. V patře rozlehlá půda, která lze přestavět na obytné podkroví. Vytápění zajištěno elektrickým kotlem. Volné ihned. Zajištím optimální financování. Doporučuji prohlídku, ráda Vás nemovitostí osobně provedu.

CENA: (za nemovitost) **4 480 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	167
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej samostatného RD, 167 m<sup>2</sup>, Chrast (okres Chrudim)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



<![CDATA[ Jiroušková ]]>

<![CDATA[ Andrea ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	167
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný