

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí (okres Teplice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 248 m<sup>2</sup>, Dubí, ul. Tramvajní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860305 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dubí (okres Teplice), <![CDATA[ Tramvajní ]]>

#### Prodej pozemku k bydlení, 248 m<sup>2</sup>, Dubí, ul. Tramvajní

Vážení investoři a stavebníci, máme tu čest nabídnout k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Dubí-Pozorka, situovaný na lukrativní adrese v ulici Tramvajní s parcelním číslem 354. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro realizaci Vašeho stavebního projektu, ať už se jedná o výstavbu rodinného domu nebo komerčního objektu. Pozemek o celkové rozloze 248 m<sup>2</sup> je rovinný, což usnadňuje stavební práce a snižuje případné náklady na přípravu terénu. Na pozemku je přivedena elektřina. Díky své poloze nabízí pozemek výbornou dopravní dostupnost a zároveň zachovává klidné a příjemné prostředí, které je charakteristické pro oblast Dubí-Pozorka. Díky své poloze v blízkosti městské infrastruktury, obchodů, škol a dalších veřejných služeb, je tento pozemek velmi žádaný a nabízí vysoký potenciál pro investici. Pokud hledáte místo pro svůj nový domov nebo investiční příležitost, tento stavební pozemek v Dubí-Pozorka je tou správnou volbou. Nečekejte a využijte této jedinečné nabídky

CENA: (za nemovitost) **499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	248
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Dubí (okres Teplice)

**Realitní makléř****<![CDATA[ Lunga ]]> <![CDATA[****Petr ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení