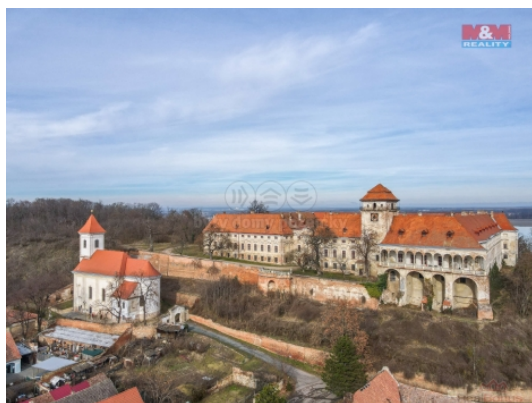


Prodej samostatného RD, 132 m<sup>2</sup>, Jaroslavice (okres Znojmo)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 132 m<sup>2</sup>, Jaroslavice, ul. Kopečná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888825 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jaroslavice (okres Znojmo), <![CDATA[Kopečná ]]>

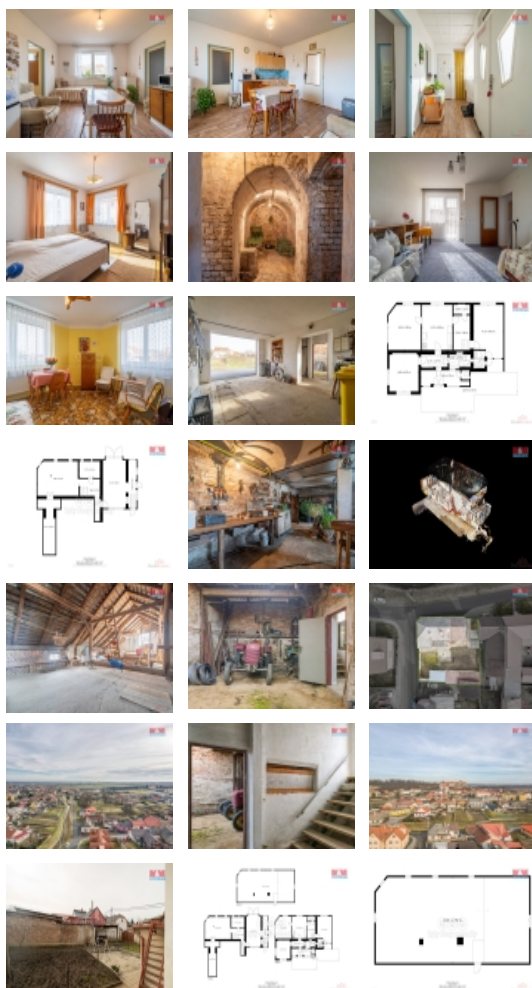
### Prodej rodinného domu, 132 m<sup>2</sup>, Jaroslavice, ul. Kopečná

Nabízíme k prodeji tento unikátní rodinný dům v malebné části Jaroslavic u Znojma, ideální jak pro soukromé bydlení, tak pro investici. Nemovitost se pyšní dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím, čtyři místnosti včetně dvou koupelen, poskytující komfortní prostředí pro vaši rodinu či podnikání. Objekt prošel částečnou rekonstrukcí a je velmi dobře udržovaný. Dům je celopodsklepený s možností využití jako vinný sklípek, zároveň nabízí adaptabilní půdní prostory pro další rozvoj a zahradu, která lze rovněž variabilně uchopit. Díky klidné poloze v těsné blízkosti rakouských hranic, známé viniční cyklostezky, zámku Jaroslavice či města Znojma je dům v atraktivní lokalitě s širokou škálou aktivit. Poznejte šarm tohoto místa a přivítejte nový domov nebo investici obklopenou krásou jihomoravské přírody. Navštivte náš web, kde zcela jistě dohledáte kompletní informace, včetně fotek, videa, půdorysů a virtuální prohlídky. Teď už stačí jen vstoupit a nasát atmosféru této nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	455
Vybavení	balkon sklep zahrada



**Prodej samostatného RD, 132 m2, Jaroslavice (okres Znojmo)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Svoboda ]]>

<![CDATA[ Lukáš ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	14
<b>Rok kolaudace</b>	1945
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	132
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 132 m2, Jaroslavice (okres Znojmo)