

Prodej samostatného RD, 290 m², Horní Bludovice, Prostřední Bludovice (okres Karviná)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu 5+1, 290 m², Horní Bludovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886094 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Bludovice, Prostřední Bludovice (okres Karviná)

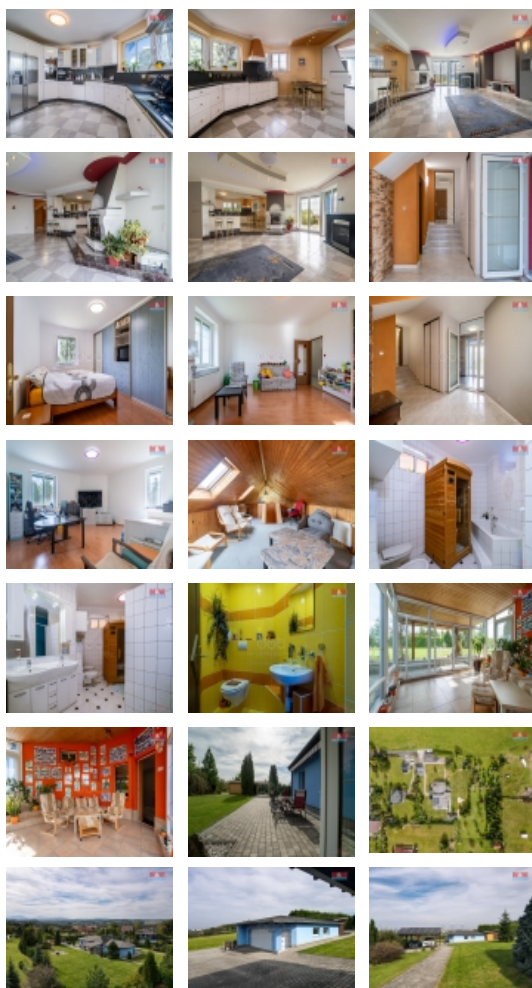
Prodej rodinného domu 5+1, 290 m², Horní Bludovice

Nabízíme unikátní rodinný dům 5+1 v klidné části obce Prostřední Bludovice s výhledem na Havířov a Ostravu. Tento zděný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 240 m² byl dokončen v roce 2000 a prošel rozsáhlou renovací v letech 2016-2018. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a je obklopen rozlehlým, pečlivě udržovaným pozemkem o ploše 5400 m². K údržbě zahrady slouží automatické zavlažování, robotická sekačka a benzínový traktůrek Stiga. Nemovitost zahrnuje i zahradní domek na nářadí a prostornou garáž (8x8 m) s dílnou a zázemím na zahradní techniku. Parkovací stání pro dva automobily je kryté, vybavené nabíječkou pro elektromobil se solárním napájením a dálkově ovládanými vraty. Dům je energeticky velmi efektivní díky instalaci 36 solárních panelů, které nabíjí 5 baterií, a tepelnému čerpadlu (instalováno 2023), čímž se řadí do energetické třídy A. V domě jsou také klimatizační jednotky a zimní zahrada. Při rekonstrukci byl dům zateplen a také byla položena nová střešní krytina.

CENA: (za nemovitost) **17 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	5400
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 290 m², Horní Bludovice, Prostřední Bludovice (okres Karviná)

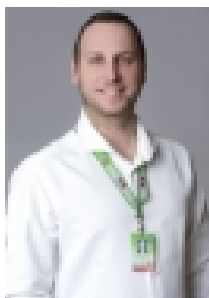
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Vehořský]]>

<![CDATA[Tomáš]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - elektrické Klimatizace Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V vlastní zdroj
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2018
Rok kolaudace	2000
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	290
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 290 m², Horní Bludovice, Prostřední Bludovice (okres Karviná)