

Prodej bytu 3+kk, 67 m², OV, Kostelec nad Labem (okres Mělník), ul. Neratovická - exkluzivně



Exkluzivně vám nabízíme byt 3+kk v Kostelci nad Labem.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225317 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Labem (okres Mělník),
Neratovická

Exkluzivně vám nabízíme byt 3+kk v Kostelci nad Labem.

Bytová jednotka se nachází v přízemí (1.NP) bytového domu o třech bytových jednotkách. Dispozičně je byt řešen jako 3+kk o výměře 67,1 m². K příslušenství bytu náleží dvě komory o výměře 15,0 m² a 5,5 m². Kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, el. troubou a digestoří. V bytě jsou nová plastová okna, plovoucí podlahy a dlažba dle charakteru místností. Koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem a novými topnými tělesy. Náklady na provoz činí 3 240,- Kč/měs za plyn, 1 200,- Kč za el. energii. Roční poplatek za komunální odpad je 2 900,- Kč.

Pro bližší informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Informace o nemovitosti

| | |
|--|--------------------|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 67 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | F - Velmi nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha sklepu (m ²) | 20 |
| Bezbariérový byt | ano |
| Vybavení | sklep |

Prodej bytu 3+kk, 67 m², OV, Kostelec nad Labem (okres Mělník), ul. Neratovická - exkluzivně

Realitní makléř



Martin Pelc

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

| | |
|--------------------------------------|--|
| Umístění objektu | stará zástavba |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Popis vybavení | Kuchyňská linka, plynový kotel, koupelna |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Voda | rozvod studené a teplé vody |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad |
| Bytové jádro | Zděné |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Užitná plocha (m²) | 67 |