

Prodej obchodních prostor, Meziměstí (okres Náchod)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej komerčního objektu, 745 m<sup>2</sup>, Meziměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865387 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Meziměstí (okres Náchod)

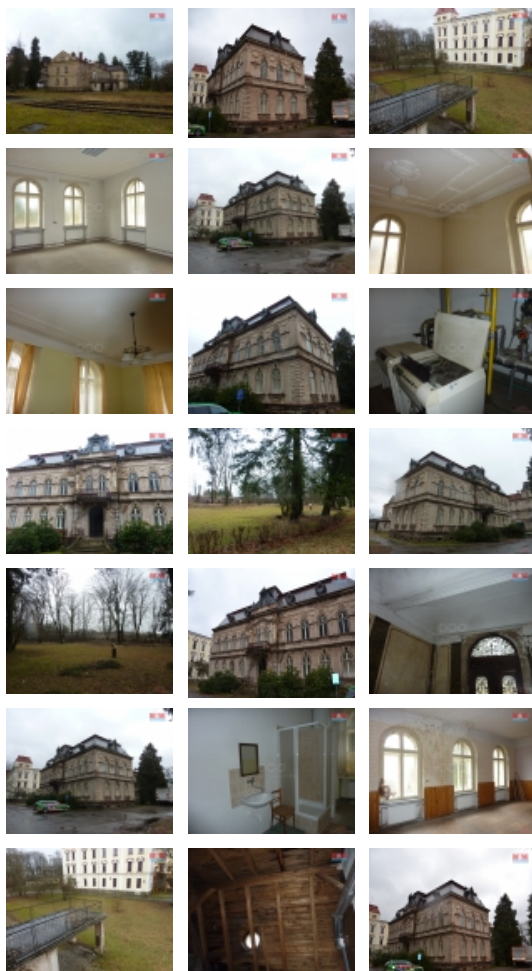
### Prodej komerčního objektu, 745 m<sup>2</sup>, Meziměstí

Objekt, nemovitost v centru obce Meziměstí. Obec Meziměstí na západě a severu hranic s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přechod do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. Adršpašsko - Teplické sklály, Orlické Hory a Krkonoše nedaleko. Multifunkční objekt k ubytování, reprezentativní sídlo firmy, výroba nebo skladování. Zastavěná plocha do 740 m<sup>2</sup>, podlahová otopná plocha do 900 m<sup>2</sup>. První a druhé nadzemní podlaží domu obsahuje prostorné místnosti, pokoje, sociální a technologické zázemí. Vlastní parkování na dvoře a v okolí nemovitosti. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 4 000 m<sup>2</sup>. Hlavní objekt zděné cihlové konstrukce průběžně udržován a rekonstruován. Vše stavebně udržované, vyklizené, k okamžitému použití a nastěhování. Topení plynový kotel. Na dům navazuje odpočinková zahrada a s nemovitostí tvoří klidný funkční celek. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a dohledem.

CENA: (za nemovitost) **9 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	7000
Vybavení	zahrada



## Prodej obchodních prostor, Meziměstí (okres Náchod)

## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Jirásek ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Petr ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	15
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	745
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Meziměstí (okres Náchod)