

Prodej samostatného RD, 305 m2, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Mariánské Lázně, ul. u Zastávky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889560 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb),
<![CDATA[U Zastávky]]>

Prodej rodinného domu, Mariánské Lázně, ul. u Zastávky

Exkluzivně nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v atraktivní lokalitě Mariánských Lázní, umístěný na kraji části Úšovice, v těsné blízkosti lázeňských parků. Dům disponuje třemi prostornými byty. V přízemí a prvním patře se nachází byty 3+1, ve druhém patře je byt 2+1 s terasou. Celý dům je podsklepený a nad byty se nachází půda s možností vybudování dalšího bytu. Každá bytová jednotka má vlastní vytápění, ohřev vody a samostatné měřiče energií. Rekonstrukce všech bytů i domu proběhla v roce 2002 a nyní je dům průběžně udržován. Je ve velmi dobrém stavu a jeho strategická poloha zajišťuje snadnou dostupnost veškerých služeb a občanské vybavenosti. Dům je vhodný pro rodinu, kde více generací touží po společném bydlení, případně jako investiční příležitost pro ty, kteří hledají stabilní výnos z nájemného. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku této nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **12 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	396
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 305 m², Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Bulvasová]]>

<![CDATA[Lucie]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1930
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	305
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 305 m2, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb)