

Prodej blokového RD, 83 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872932 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplá, Mrázov (okres Cheb)

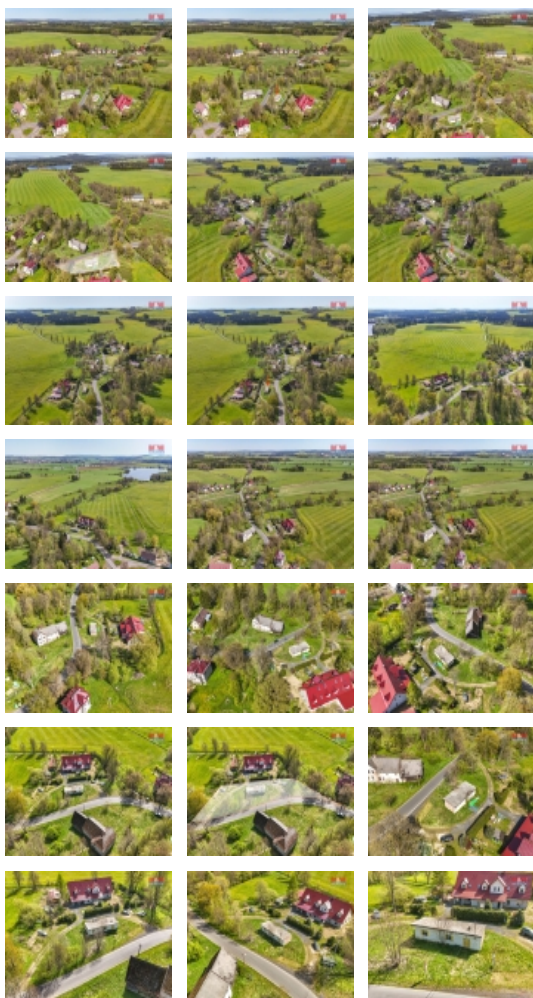
### Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

Prodej menšího domu v obci Mrázov u Teplé. Dům je nyní tvořen dvěma oddělenými prostory a je určen k rekonstrukci a dostavbě dle vlastních představ nového majitele. Do domu je zavedena elektřina, veřejný vodovod se nachází u pozemku. Objekt se nachází v centru obce, u hlavní cesty. K domu náleží pozemek o výměře 1875 m<sup>2</sup>. Obec Mrázov se nachází nedaleko Teplé u Mariánských Lázní, ve klidné lokalitě, vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. V okolí se nachází turistické trasy a cyklostezky, rybník Betlém, lokality vhodné pro myslivost atd. Veškerá občanská vybavenost se nachází v Mariánských Lázních (dojezdová vzdálenost 15 minut), v Toužimi (20 minut) či Teplé (5 minut). Více informací v realitní kanceláři. Rádi zprostředkujeme i osobní jednání s majitelem týkající se podrobností prodeje.

CENA: (za nemovitost) **1 050 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                          |
| Druh objektu                      | cihlová                    |
| Stav objektu                      | před rekonstrukcí          |
| Vlastnictví                       | osobní                     |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1958                       |
| Umístění objektu                  | klidná část obce           |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus |
| Voda                              | dálkový vodovod            |



Prodej blokového RD, 83 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| <b>Odpad</b>                  | Septik           |
| <b>Parkování</b>              | u domu (veřejné) |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 1                |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 83               |
| <b>Poloha objektu</b>         | v bloku          |

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>