

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Nová Paka, Studénka (okres Jičín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1415 m<sup>2</sup>, Nová Paka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856488 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Paka, Studénka (okres Jičín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1415 m<sup>2</sup>, Nová Paka

Nabízíme pozemek o velikosti 1311 m<sup>2</sup> v klidné části města Nová Paka, v lokalitě Hájek. Pozemek je určený ke stavbě rodinného domu. Je součástí čtyř stavebních pozemků s krásným výhledem na okolí. Sítě: přípojky ČEZ, obecního vodovodu a kanalizace budou na hranici pozemku, součástí ceny nemovitosti je vybudování příjezdové asfaltové komunikace, doba realizace je plánována na podzim a jaro 2025. Každý ze čtyř nabyvatelů pozemků bude také vlastníkem ideální 1/4 příjezdové komunikace, kde současně budou položeny sítě jako je obecní kanalizace a vodovod.

CENA: (za nemovitost) **3 679 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1415
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	není
Voda	Není
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Nová Paka, Studénka (okres Jičín)

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Šepsová ]]>

<![CDATA[ Radmila ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení