

Prodej blokového RD, 310 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872928 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplá, Mrázov (okres Cheb)

#### Prodej rodinného domu v Mrázově u Teplé, okres Cheb

Prodej rodinného domu určeného k rekonstrukci v obci Mrázov u Teplé. Jedná se o více než 80 let starou stavbu s pozemkem o výměře cca 350 m<sup>2</sup>, nacházející se ve velmi klidné lokalitě u rybníka na okraji obce. Do domu je přívod elektřiny, veřejný vodovodní řád se nachází před domem, odpady jsou svedeny do septiku. V domě je možné vybudovat dvě bytové jednotky. Obec Mrázov se nachází nedaleko Teplé u Mariánských Lázní, ve klidné lokalitě, vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. V okolí se nachází turistické trasy a cyklostezky, rybník Betlém, lokality vhodné pro myslivost atd. Veškerá občanská vybavenost se nachází v Mariánských Lázních (dojezdová vzdálenost 15 minut), v Toužimi (20 minut) či Teplé (5 minut). Více informací v realitní kanceláři. Rádi zprostředkujeme i osobní jednání s majitelem týkající se podrobností prodeje.

CENA: (za nemovitost) **1 260 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	518
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod



Prodej blokového RD, 310 m2, Teplá, Mrázov (okres Cheb)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	310
<b>Poloha objektu</b>	v bloku

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>