

Prodej samostatného RD, 250 m², Kostomlaty nad Labem (okres Nymburk)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 250 m², Kostomlaty nad Labem (okres Nymburk)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649906 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostomlaty nad Labem (okres Nymburk), Pod Remízem

Prodej samostatného RD, 250 m², Kostomlaty nad Labem (okres Nymburk)

, Exkluzivně nabízíme k prodeji podíl 1/4 na dvojdomku v Kostomlatech nad Labem, kde se nachází dva byty. Jeden je obývaný vlastníkem a druhý se prodává o dispozicích 2+1 s garáží a se zahrádkou u domu. Tento útulný byt má vlastní přípojky na elektřinu, plyn a vodu, což zajišťuje komfortní bydlení pro nového majitele.

Vícegenerační dům je samostatný, s jedním podlažím a zastavěnou plochou 200 m. Celková plocha pozemku činí 785 m, což zaručuje dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek. Dům je patrový s atypickou dispozicí a nabízí 2 samostatné byty. Kromě toho je k dispozici garáž a sklep pro uložení věcí.

Dům se nachází v centru obce a disponuje rozlehlou zahradou o velikosti 439 m. Celková podlahová plocha domu činí 250 m, zatímco ostatní plochy dosahují 146 m. Dům je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Tato exkluzivní nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s možností využití zahrady a garáže. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás co nejdříve. Ev. číslo: 649292. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1

Prodej samostatného RD, 250 m2, Kostomlaty nad Labem (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Marcel Škuta

Mobil: 797 635 788

skuta@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m2)	250
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastní pozemek (m2)	785
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	200
Užitná plocha (m2)	250
Poloha objektu	samostatný