

Prodej samostatného RD, 63 m², Samšina, Dršťekryje (okres Jičín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 63 m², Samšina, Dršťekryje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888100 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Samšina, Dršťekryje (okres Jičín)

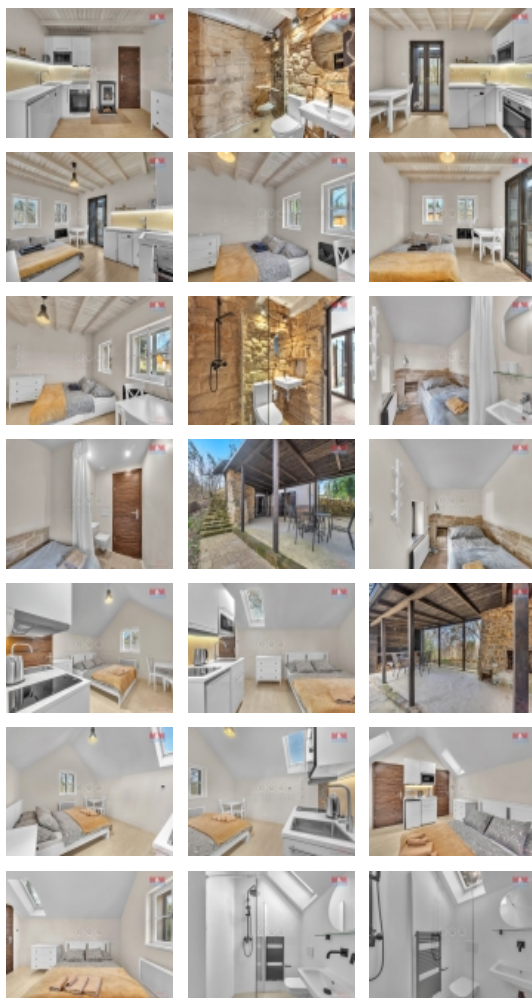
Prodej rodinného domu, 63 m², Samšina, Dršťekryje

Rodinný dům se dvěma apartmány, v současné podobě využíván na krátkodobé komerční pronájmy. Nemovitost je zasazena ve skále na kraji CHKO Český ráj v obci Dršťekryje o celkové podlahové ploše 63 m². V případě, že chcete objekt využívat k trvalému bydlení rádi interiér upravíme pro Vaše potřeby, za inzerovanou prodejní cenu. Možné úpravy pro trvalé bydlení nebo chalupaření jsou znázorněny v půdorysu. Dům se nachází na okraji vesnice u lesa, s obecní cestou až k objektu, je dva roky po rozsáhlé rekonstrukci se zárukou. Objekt má prvky chytré domácnosti, vytápění, ohřev teplé vody, kamerový dohled, měření vlhkosti, větrání, odemykání, dále obecní vodovod, jímku. Na dům navazuje zastřešené venkovní posezení (20 m²), součástí je i sklípek vytesaný ve skále. Objekt je koncipován jako dva samostatné apartmány s vlastními vchody, mezi podlažími spojené vnitřním schodištěm. Dojezdová vzdálenost z Prahy je 40 minut.

CENA: (za nemovitost) **5 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	202
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 63 m2, Samšina, Drštěkryje (okres Jičín)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Šepsová]]>

<![CDATA[Radmila]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	63
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný