

Prodej rekreačního objektu, Kamenice, Těptín (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 40 m<sup>2</sup>, Kamenice, Těptín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887371 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kamenice, Těptín (okres Praha-východ),  
<![CDATA[ Višňovka IV ]]>

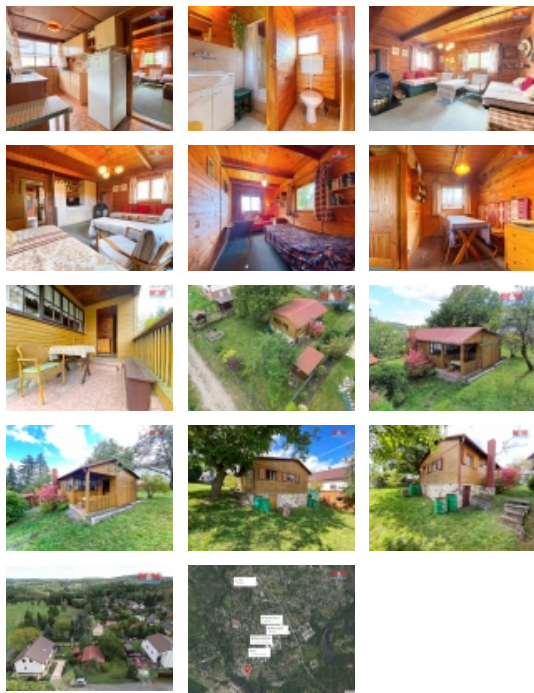
#### Prodej chaty, 40 m<sup>2</sup>, Kamenice, Těptín

Pokud hledáte nemovitost, která Vám udrží hodnotu i v horších časech a do budoucna se jen vylepší, jste na správné adrese. Ceny zahrad v této lokalitě jdou průběžně nahoru a s ohledem na postupnou zástavbu rodinnými domy, se lokalita bude dále zlepšovat. Prodej podsklepené chaty v Těptíně u Kamenice, část obce Višňovka IV. Chata byla postavena v roce 1965 a procházela pravidelnou údržbou. Je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Rozvody vody a odpadů v chatě jsou plastové. K dispozici je také dvacetimetrová vrtaná studna. Přístup na pozemek je z veřejné komunikace a umístění nemovitosti je v okraji chatové osady. Chata nabízí veškeré pohodlí dnešní doby, zahrada je dostačující výměry s ovocnými stromy. Těším se na osobní setkání při prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	492
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Kamenice, Těptín (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Snížek ]]> <![CDATA[

Vojtěch ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2012
<b>Rok kolaudace</b>	1965
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný