

Pronájem skladovacích prostor, Zákolany (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.

### Pronájem skladu, 592 m<sup>2</sup>, Zákolany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871206 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Zákolany (okres Kladno)

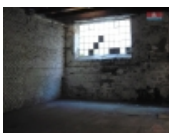
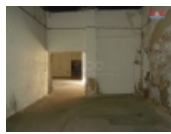
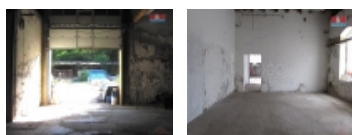
#### Pronájem skladu, 592 m<sup>2</sup>, Zákolany

Pronájem skladu v samostatné budově v plně uzavřeném areálu v obci Zákolany. Prostor skladu je možné využít k výrobě i jako obchodní prostor. K dispozici jsou čtyři místnosti o celkové ploše 500 m<sup>2</sup> a podkrovní prostor o ploše 92 m<sup>2</sup>. Možnost stavebních úprav. Vjezdová sekční vrata (rozměry): 4,28 m šířka, 3,93 m výška. Vnitřní vrata do místností vlevo: 2,1 m šířka, 2,39 m výška. Průchod do místnosti vpravo: 1,69 m šířka, 2,20 m výška. Možnost pronájmu plochy 415 m<sup>2</sup> před budovou, která je zhruba z poloviny zpevněna panely. Možnost pronájmu rampy. Sociální zařízení s WC a sprchami se nachází v jiné budově. Plyn a voda do prostoru skladu nejsou zavedeny. Vodovod a plyn jsou však vedeny v blízkosti budovy. V areálu jsou k dispozici rozsáhlé parkovací plochy. Správce v objektu areálu je 24 hodin denně. Ovládání vstupní brány telefonem. Výborná dostupnost do Prahy (pouze 13 km) a k D8 (15 km) a k D7 (7 km). Cena je uvedena bez energií a DPH. Dlouhodobý nájemní vztah vítán. Volné ihned.

CENA: (za měsíc) **36 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2585
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice MHD autobus



## Pronájem skladovacích prostor, Zákolany (okres Kladno)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Mrštík ]]> <![CDATA[

Josef ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	na hranici
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt Na hranici
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	592
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Skladovací