

Pronájem bytu 4+kk, 107 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Pallova

Realitní makléři

Plzeň



Pronájem luxusního bytu 4+kk s terasou, Plzeň, ul. Pallova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 181922 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), Pallova

Pronájem luxusního bytu 4+kk s terasou, Plzeň, ul. Pallova

Nabízíme k pronájmu prostorný byt v novostavbě - 4+kk s terasou v Plzni v ulici Pallova. Jedná se o bytovou jednotku s výměrou 107m² + terasa 20m² + sklep 6m² a komora o patro níže, jedno kryté stání v suterénu domu + sklep 8m² (v případě zájmu o druhé parkovací stání cena 4000,-Kč).

Bytová jednotka je situovaná v posledním sedmém patře domu s výtahem (osmé nadzemní podlaží) a nespornou devizou bytu je tímto neopakovatelný výhled na Plzeň.

Samotný byt se skládá z kuchyně s moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči, obytná část s terasou. Dále je zde samostatné WC s umyvadlem, koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a druhým WC. Byt disponuje třemi samostatnými neprůchozími pokoji, prostornou chodbou a komorou k umístění pračky a sušičky. Bytová jednotka celkově splňuje veškeré nároky na dnešní moderní bydlení.

Vytápění bytu zajišťuje ústřední dálkové topení. K dispozici nájemníkům je dále možnost připojení na kabelovou televizi a internet.

Tento byt se nachází v místě s veškerou občanskou vybaveností a dopravní obslužností.

Elektřina a služby k bytu budou každoročně vyúčtovány majitelem bytu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 50 000,-Kč.

Nabízený byt je k dispozici od 11.2024. Pro domluvení prohlídky volejte prosím níže uvedené telefonní číslo. PENB-B.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 4+kk, 107 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Pallova

Realitní makléř



Schläferová Romana

Mobil: +420 773 633 992

schlaferova@rm-plzen.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m²)	107
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m²)	20
Plocha sklepu (m²)	14
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Stáří objektu	2020
Rok kolaudace	2020
Bytové jádro	Zděné
Parkování	kryté stání

Pronájem bytu 4+kk, 107 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Pallova

Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	130
K dispozici od	09.05.2023

Pronájem bytu 4+kk, 107 m², OV, Plzeň, Východní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Pallova

Nemovitost nabízí



Realitní makléři Plzeň plus

s.r.o.

Koterovská 664/40

Plzeň

32600