

Prodej řadového RD, 364 m², Toužim (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Toužimi, ul. Pivovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891848 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Toužim (okres Karlovy Vary), <![CDATA[Pivovarská]]>

Prodej rodinného domu v Toužimi, ul. Pivovarská

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný a pečlivě udržovaný vícegenerační rodinný dům, který se nachází v klidné části malebného města Toužim. Nemovitost je ve výborném technickém stavu a nabízí široké možnosti využití ? ideální pro vícegenerační bydlení, případně kombinaci bydlení a podnikání.

Přízemí: Vstupní předsiň s průchodem do zadní části domu a garáže, bytová jednotka o dispozici 2+kk s vlastním příslušenstvím, technická místnost.

První patro: Komfortní byt o dispozici 3+kk, příslušenství.

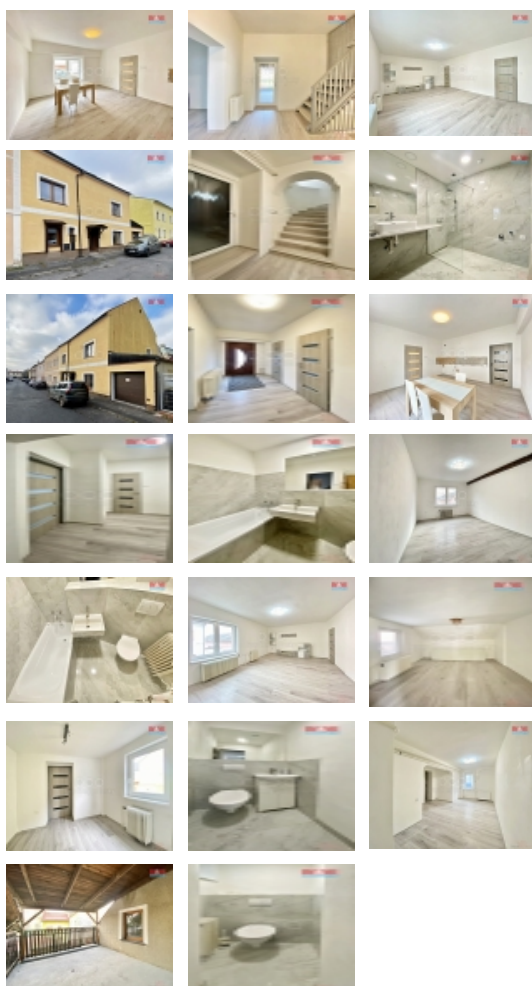
Druhé patro: Prostorný, zateplený půdní prostor s možností úpravy podle vašich potřeb.

Dům je postaven z kvalitní smíšené konstrukce, která zajišťuje jeho dlouhou životnost. V nedávné době prošel modernizací ? je zateplený a vybavený novými plastovými okny s trojsklem, což přispívá k nízkým provozním nákladům a pohodlnému bydlení. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Okolí města je ideální pro milovníky přírody a klidného rodinného života. Případné financování zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **6 708 000,- Kč**

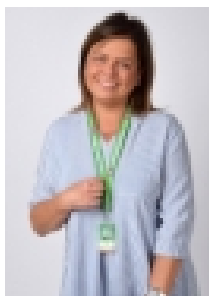
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní



Prodej řadového RD, 364 m², Toužim (okres Karlovy Vary)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Čmerdová]]>

<![CDATA[Iveta]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Vlastní pozemek (m2)	182
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	364
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 364 m², Toužim (okres Karlovy Vary)