

Prodej pozemku , zahrada, Liberec

**M&M reality holding, a.s.****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000**Prodej pozemku k bydlení v Liberci, ul. Dykova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870010 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, <![CDATA[Dykova]]>

Prodej pozemku k bydlení v Liberci, ul. Dykova

Přinášíme nabídku pozemku určeného k výstavbě. Hlavními rysy jsou skvělá lokalita, obklopené zelení, kousek od hlavní komunikace a přitom izolované od jejího hluku. Výhled na Ještěd a možnost samostatného bydlení. Prostorové a plošné regulativy - maximální podíl zastavění činí 25 %. V této lokalitě není regulativem územního plánování stanovena min. rozloha pozemku pro výstavbu. Pro případné možnosti využití pozemku jsou k dispozici zpracovaná dvě koncepční studie na výstavbu samostatného rodinného domu nebo dvou řadových domů vč. vlastního parkování. Pozemek o výměře 853 m² se nachází ve velmi žádané lokalitě Staré Pavlovice. Tato čtvrť nabízí kompletní občanskou vybavenost a snadnou dostupnost do samotného centra. Bezproblémové spojení zajišťuje hned několik linek MHD. Přístupová komunikace je obecní, zpevněná s uličním osvětlením. Je možné připojit se na Inženýrské sítě v rozsahu obecní vodovod a elektřina, plyn, kanalizace.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	853
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Prodej pozemku , zahrada, Liberec

Realitní makléř**<![CDATA[Čižmár]]> <![CDATA[****Jaroslav]]>**

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Elektřina	na hranici pozemku
Voda	na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Druh pozemku	zahrada