

Prodej bytu 4+1, OV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. <![CDATA[ Vojanova ]]>



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 4+1 v Liberci, ul. Vojanova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874361 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec X-Františkov, <![CDATA[ Vojanova ]]>

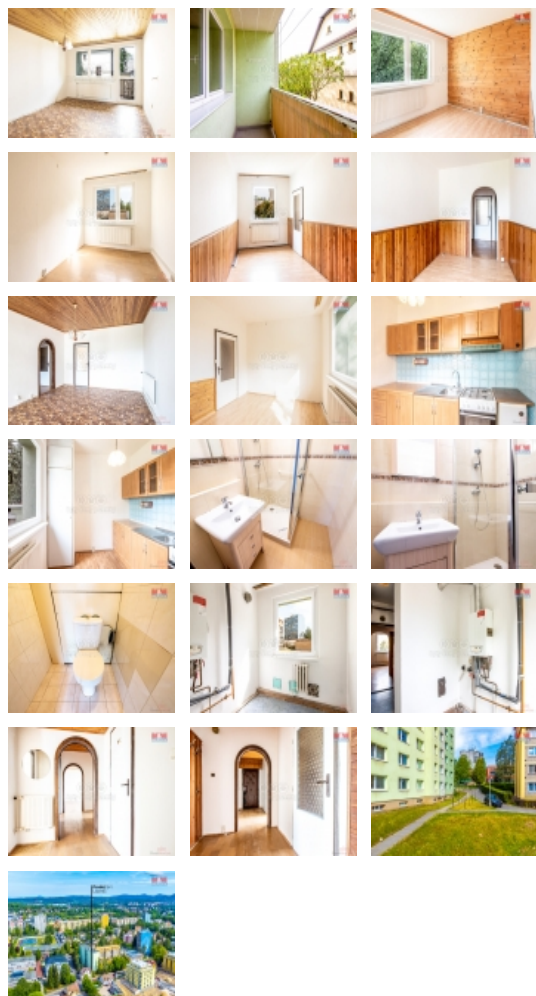
#### Prodej bytu 4+1 v Liberci, ul. Vojanova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s lodžii, o celkové užitné ploše 87 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Liberec - Františkov. Byt je umístěn v 1. nadzemním podlaží panelového domu. Z prostorné předsíně se vstupuje do dětského pokoje, obývacího pokoje, jídelny a technické místnosti ve které se nachází vlastní plynový kotel. Místnost se dá využít jako pracovna, nebo šatna. Jídelna je propojena s kuchyní. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice. V koupelně je sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je samostatná. K dispozici je sklep v podzemním podlaží pro případné skladové potřeby nebo další užití. Nemovitost je v současné době obyvatelná, ale budoucím majitelům poskytuje úžasnou příležitost přetvořit tento prostor podle svých představ. Struktura místností nabízí flexibilní možnosti úprav pro velkou rodinu nebo pro náročného investora s vizí. Jedná se o vzácnou příležitost pro zájemce o bydlení v lokalitě s různorodou občanskou vybaveností a zelení.

CENA: (za nemovitost) **4 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 4+1, OV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. <![CDATA[ Vojanova ]]>

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Macháčková ]]>

<![CDATA[ Dana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	87
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn