

Prodej samostatného RD, 185 m<sup>2</sup>, Janovice (okres Frýdek-Místek)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 185 m<sup>2</sup>, Janovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891746 TYP ZAKÁZKY: prodej

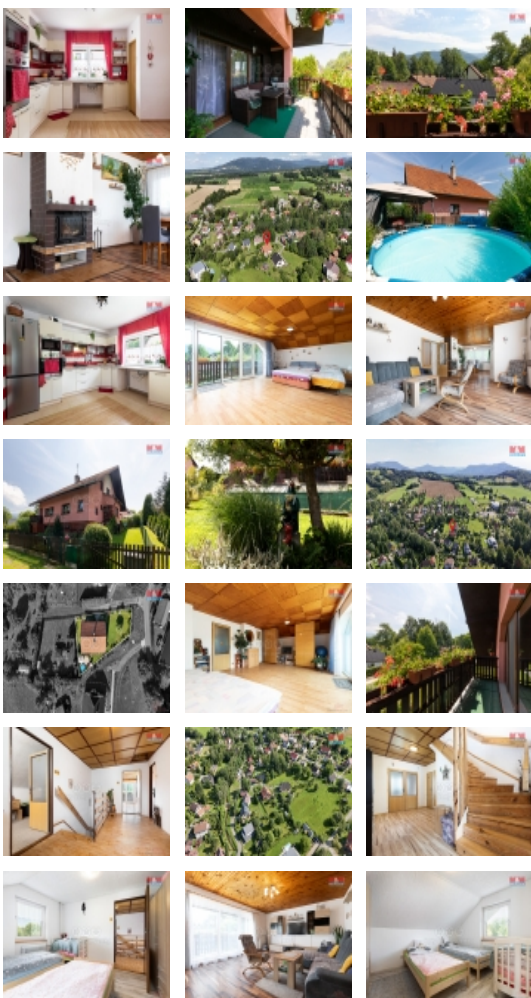
LOKALITA: Janovice (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej rodinného domu, 185 m<sup>2</sup>, Janovice

Nabízíme na prodej vkusný třípodlažní rodinný dům 5+1 s garáží pro dva automobily v malebné obci Janovice, která se nachází v předhůří Beskyd. Dům byl kolaudován v roce 1987 a je ve výborném stavu. Nachází se v klidné části obce, je samostatně stojící a obklopený okrasnou zahradou se skleníkem na pozemku o rozloze 600 m<sup>2</sup>. Dům o užitné ploše 185 m<sup>2</sup> nabízí dvě velkorysá obytná patra s balkonem a terasou, což poskytuje dostatek prostoru pro celou rodinu. V suterénu se nachází praktická prádelna, zatímco prostorná půda nabízí možnost dalších stavebních úprav dle vašich představ. Nespornou výhodou je vynikající dostupnost služeb a MHD. Janovice jsou populární obcí s příjemnou atmosférou a krásnou okolní přírodou. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností aktivního odpočinku v bezprostřední blízkosti Beskyd. Pro více informací nás kontaktujte.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	600
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 185 m<sup>2</sup>, Janovice (okres Frýdek-Místek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Svoboda Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	1987
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	185
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 185 m<sup>2</sup>, Janovice (okres Frýdek-Místek)