

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Dolní Lutyně (okres Karviná)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Dolní Lutyně

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876426 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Lutyně (okres Karviná), <![CDATA[ Luční ]]>

### Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Dolní Lutyně

Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům v klidné části obce Dolní Lutyně s garáží, hospodářskou budovou a prostornou zahradou. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku s celkovou plochou 1436 m<sup>2</sup>. Dům, konstrukce z cihly a tvárnic, nabízí komfortní bydlení ve dvou nadzemních podlažích, půda je vhodná k rekonstrukci. Dispozice zahrnuje 4 místnosti, které jsou ideálně rozloženy pro pohodlné bydlení. Celková užitná plocha domu činí 120 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro větší rodinu i pro hosty. Tento objekt je vzhledem ke své oblasti ideálním místem pro ty, kteří hledají klid a soukromí. Nemovitost je v dobrém stavu, nevyžaduje okamžité investice a je ihned k dispozici novému majiteli. Pokud hledáte útulný a prostorný dům v srdci přírody, ale stále s dobrou dostupností do civilizace, tento dům je pro vás ideální volbou. Zařídte si prohlídku a přijďte se na toto krásné místo podívat

CENA: (za nemovitost) **4 840 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1436
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



**Prodej samostatného RD, 120 m2, Dolní Lutyně (okres Karviná)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Ferenc ]]> <![CDATA[

Marcel ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1936
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný