

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², OV, Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), ul. Souběžná



Pronájem novostavby bytu 2+kk/L, 56 m², Kralupy nad Vltavou, Minice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 923146 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), Souběžná

Pronájem novostavby bytu 2+kk/L, 56 m², Kralupy nad Vltavou, Minice

Nabízíme pronájem novostavby nadstandardní bytové jednotky 2+kk s lodžii v klidné lokalitě Kralup nad Vltavou, Minice, v ulici Souběžná. Byt o výměře 49m² + 7 m² lodžie se nachází ve druhém podlaží cihlové novostavby.

Při vstupu do bytu vás uvítá prostorná předsíň s oknem. V nice je pak zakomponovaný kondenzační plynový kotel na ohřev vody a podlahové vytápění. Koupelna je zařízena umyvadlem se zrcadlem, sprchovým koutem, závěsným WC a přípravou na pračku a sušičku. Pokoj s kuchyňským koutem nabízí kuchyňskou linku na míru včetně zabudované lednice, mrazáku, mikrovlnné trouby, elektrické trouby, sklokeramické desky, digestoř a osvětlení. Z pokoje se vchází na lodžii. Koncovou místností je oddělená ložnice. Celý byt je velmi dobře prosvětlen velkými okny, které mají žaluzie. Kvalitní zpracování interiéru a vybavení kuchyně a koupelny zajišťuje pohodlné bydlení.

V docházkové vzdálenosti 10 min jste v centru Kralup nebo vlakovém nádraží, odkud je 25 min do Prahy. Před domem zastávka městské dopravy.

Nájem je stanoven na 15.000,-Kč/měs. plus 2.464,-Kč poplatky, elektroměr a plynoměr se převádí na nájemce.

Vhodné pro dvě osoby.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	49
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná



Nemovitost nabízí

ABC BYDLENÍ, Jiří Javorský

Evropská 646/98
Praha 6 Dejvice
160 00

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², OV, Kralupy nad Vltavou, Minice (okres Mělník), ul. Souběžná

Realitní makléř



Jiří Javorský

Mobil: 775 285 870

javorsky@abcbydleni.cz

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2019
Užitná plocha (m ²)	56
Počet bytů - celkem	12