

Prodej bytu 2+kk, 68 m², OV, Brno (okres Brno-město), ul. Křižíkova



Prodej apartmánu 2+kk - Bydlení Křižíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/197/ TYP ZAKÁZKY: prodej
24-1

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Křižíkova

Prodej apartmánu 2+kk - Bydlení Křižíkova

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu ubytovací jednotky (apartmán) s dispozicí 2+kk. Prostorný a nadstandardně vybavený apartmán je vhodný pro trvalé bydlení nebo jako ideální příležitost ke koupi investiční nemovitosti.

O projektu:

Moderní, urbanistické, avšak praktické, tak by se dal popsat projekt Křižíkova 44, jenž navrhl architekt Martin Bukolský. Dominantou je určitě jeho velká prosklená plocha domu, což příjemně a útulně prozáří celý apartmán slunečním svitem. Projekt má především spojit aspekty moderního bydlení jdoucí spolu ruku v ruce se vzhledem starší tradiční zástavby typickou pro brněnskou předměstskou část Královo pole. Jedná se o celkem pětipodlažní budovu, přičemž na každém patře se nachází 3 plně vybavené apartmánové jednotky a ke každé z nich náleží i sklepní kóje.

Lokalita:

Jak už název projektu napovídá, apartmány se nachází na ulici Křižíkova, tj. v brněnské předměstské části Královo Pole (lidově přechylovaná jako Krpole). Tato čtvrť je známá svou příjemnou atmosférou a nabízí tak klidnější životní styl oproti rušným centrálním městským částem.

Dispozice apartmánu:

chodba (10,5 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (27,5 m²), pokoj (21,4 m²), koupelna s WC (6,1 m²), sklep

CENA: (za nemovitost) **7 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej bytu 2+kk, 68 m², OV, Brno (okres Brno-město), ul. Křížíkova

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	1
Vybavení	sklep
Topení	Lokální - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	65
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný