

Prodej rekreačního objektu, Cvikov, Lindava (okres Česká Lípa) - exkluzivně



Prodej chalupy 500m2 podlahové plocha s pozemkem 3500m2 - Sloup v Čechách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5709 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cvikov, Lindava (okres Česká Lípa)

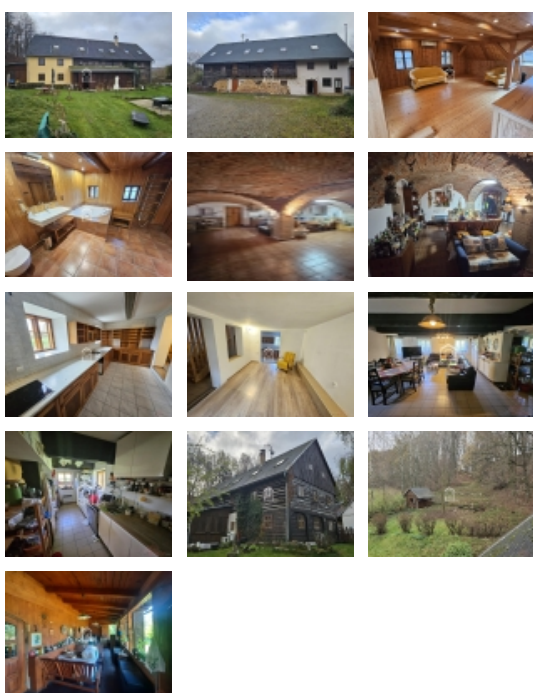
Prodej chalupy 500m2 podlahové plocha s pozemkem 3500m2 - Sloup v Čechách

Exkluzivně nabízíme prodej velkého poloroubeného domu po rekonstrukci s dvěma byty a velkým pozemkem o rozloze 3500m2. Dům stojí na okraji obce ve slepé ulici v obci Lindava u Cvikova a prošel v letech 1994-1996 celkovou rekonstrukcí, včetně celého obvodového zdiva. Byl mu zachován původní vzhled roubenky, včetně pavlače, která byla nově postavena místo původní. Jedná se o velký dům o zastavěné ploše 280m2 s obytným nadzemním patrem o stejné ploše. V domě jsou dva byty a to 6+1 a 4+1. K většímu bytu je přistavěna stylová letní kuchyně, která je možná celkově uzamknout a také velká hala s klenutými stropy. Kuchyně je spojena s obývacím pokojem a je ve starém venkovském stylu. Menší byt je koncipován v modernějším pojetí. Na pozemku je vybudováno kryté stání pro 4 vozy, u domu je velká dílna a na zahradě chatka pro Vaše ratolesti na letní radovánky u ohně. Nemovitost je vytápěna el. přímotopy a každý byt má i kamna na dřevo. Vodovod je obecní a kanalizace je řešena ČOV se vsakem do vodoteče. Objekt je možné přebudovat na penzion. Nemovitost bude částečně zařízena.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	500
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m2)	3500
Vybavení	balkon lodžie terasa
Umístění objektu	okrajová zástavba



Nemovitost nabízí

Bydlení Brabec

Prodej rekreačního objektu, Cvikov, Lindava (okres Česká Lípa) - exkluzivně

Realitní makléř



BRABEC Kamil

Mobil: +420 728 151 515

bydleni.brabec@seznam.cz

Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - elektrické
Zastavěná plocha (m2)	280
Plocha parcely (m2)	3500
Užitná plocha (m2)	500
Plocha zahrady (m2)	3200
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku