

Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)



M&M realty holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 300 m², Ostrava, ul. Slévárenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886393 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Slévárenská

Prodej nájemního domu, 300 m², Ostrava, ul. Slévárenská

Nabízíme exkluzivně soubor nemovitostí sestávající ze 4 bytů a 2 komerčních prostor s výlohami. Byty: 3+1, cca 118 m² v 1. patře, v 2 patře jsou pak 3 byty, 2x 1+1 a 1x 2+kk, vše v osobním vlastnictví. Byty 1+1 jsou připraveny ke rekonstrukci, byt 2+kk je již po rekonstrukci a je v současné době pronajat. Byt 3+1 je v současné době používán jako kanceláře, lze po lehké úpravě pronajímat jako byt. Komerční prostory jsou pronajaté. Dále součástí prodeje jsou sklepní prostory o velikosti cca 80 m² a podkroví nad byty ve 2 patře, lze tak byty zvětšit o tyto podkrovní prostory. Jedná se tedy o prodej souboru 8 samostatných jednotek v osobním vlastnictví umístěných v domě nad sebou. Dům je situován na atraktivním místě u náměstí v Ostravě ? Mariánských Horách. Dům je umístěn na hlavní dopravní tepně spojující centrum Ostravy s Porubou. Dům je cihlový, v udržovaném stavu, bez zásadnějších rekonstrukcí.



Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

CENA: (za nemovitost) **6 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet

Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)

Realitní makléř



<![CDATA[Farkáš]]> <![CDATA[

Vladan]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Klimatizace
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Jiné
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	300
Počet bytů - celkem	4
Počet bytů - volných	3
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)