

Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649921 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Smíchov, Na Valentince

### Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince

+poplatky, převod elektřiny, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 1+kk 35 m P5 Smíchov. Jedná se o zcela nový byt po kompletní rekonstrukci v kompletně zrevitalizovaném domě na pražském Smíchově. Vstup do neoddělené předsíně, odkud se vchází do koupelny, která je vybavena pračkou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dále vstup do hlavní místnosti, která je vybavena novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru od firmy gorenje, která je vybavena indukční varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. Na podlahách je kvalitní plovoucí podlaha v imitaci dřeva. Byt je velmi světlý a prostorný díky vysokým stropům a velkému oknu, vstup po schodech do horního patra, které je přizpůsobeno na spaní. Byt je orientovaný do zahrady domu. Hlavní místnost je vybavená šatní skříní. Topení je řešeno elektrickými přímotopy.

V pěší vzdálenosti se nachází metro Anděl, tramvajová zastávka, autobusová zastávka s přímým spojením na letiště. Poblíž domu pětihvězdičkové obchodní centrum Nový Smíchov, náplavka, Manifesto Market a další... Skvělá příležitost komfortního bydlení v centru města s duchem prostorného bytu, kde jsou použity kvalitní přírodní materiály. Ev. číslo: 649307. Energetický štítek: G

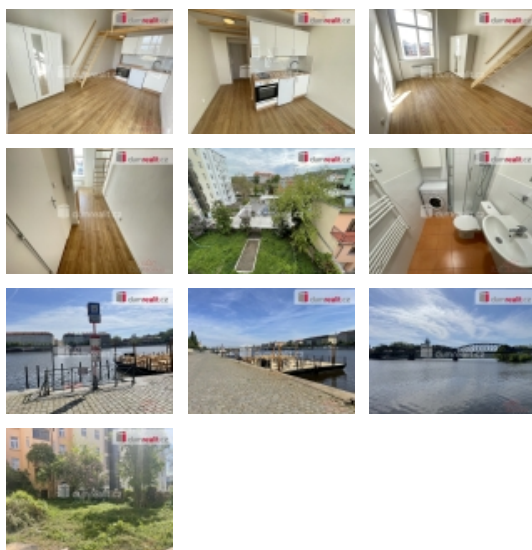
CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 4



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 35 m2, OV, Praha 5, Smíchov, ul. Na Valentince

**Realitní makléř**



**Bc. Roman Šittich**

Mobil: 721 181 818

[r.sittich@dumrealit.cz](mailto:r.sittich@dumrealit.cz)

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	35
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35