

Prodej restaurace, Praha 10, Vršovice



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej kavárny, 133 m<sup>2</sup>, Praha 10, ul. Kubánské náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891285 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Vršovice, Kubánské náměstí

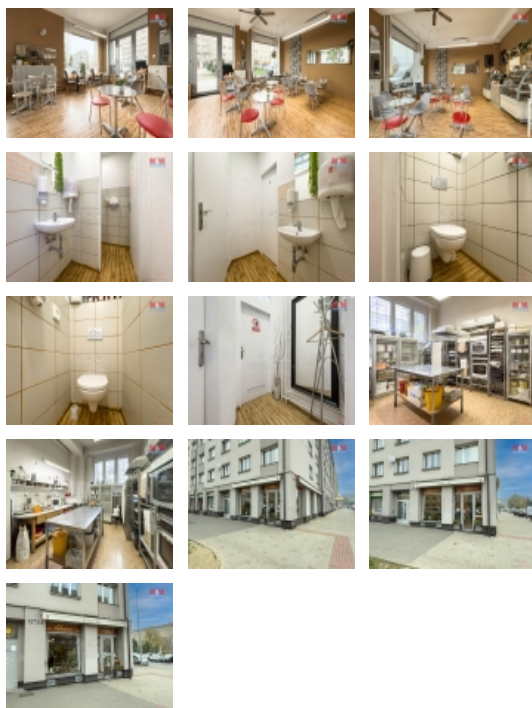
#### Prodej kavárny, 133 m<sup>2</sup>, Praha 10, ul. Kubánské náměstí

Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi obchodní prostor, vhodný a v současnosti využívaný jako kavárna a cukrárna. Prostory o celkové výměře 133 m<sup>2</sup> se skládají ze dvou vzájemně propojených nebytových jednotek, které byly od r. 2017 rekonstruovány do současné podoby. Největší část zaujímá kavárna s prodejním pultem, kde je místo pro 25-30 osob na sezení, dále zde najdeme kuchyni - výrobu, výrobu studené kuchyně, suchý sklad, zázemí pro personál, přípravnu s chlad. boxy a toalety pro hosty i personál. Prostor se nachází na frekventovaném místě v centru Vršovic na Kubánském náměstí, kde je bezproblémové parkování a také se zde v létě provozuje letní zahrádka se zastíněním markýzou. Je zde zaveden plyn, který však není v současnosti využíván, celý provoz je na elektřinu. Prostory jsou klimatizovány. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Vstup z ulice a velká výlohová okna tvoří z těchto prostor ideální místo pro Váš podnikatelský záměr v gastro oboru ale i v jiné obchodní oblasti.

CENA: (za nemovitost) **19 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



## Prodej restaurace, Praha 10, Vršovice

## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Šťovíčková ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Vlasta ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok kolaudace</b>	1959
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	133
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace

Prodej restaurace, Praha 10, Vršovice